

Pod Sněžkou

MĚSTSKÝ ZPRAVODAJ

PODZIM 2017

Staveniště za nová pracovní místa

Pecké centrum mění svou tvář. Prozatím to pro místní ani návštěvníky není příjemný pohled – jeřáby ani hluk ze staveb v centru nejsou ideálním obrázkem horského města. Až ruch utichne, je naděje, že tu ožijí nové stavby, které budou mít přínos nejen pro turisty, ale i pro místní.

Na místě, kde se nyní staví apartmány Svatý Vavřinec, stál ještě donedávna symbol komunistické architektury, velkoprodejna Sněžka. Vejít tam bylo jako vrátit se v čase. Rozvrzané vozíky, kterým se často netočila ani všechna kolečka, a regály zboží, které bylo vyskládané vedle sebe, aby nebylo poznat, že tu výběr není velký. Na stejné místo by se po dostavbě apartmánů měla prodejna potravin vrátit. Jen už by nemělo jít o skanzen, ale o moderní obchod, kam zajdeme na nákup rádi.

Když se před pár lety Koptkovi, kteří v Pecru provozují prodejnu Intersportu, přistěhovali do Pece, byli překvapení, že tu není lékárna ani pořádný obchod s potravinami. Ti, kteří tu žijí dlouho, už vědí, kam zajít pro léky, nebo mají svou zásobu doma. Komfortnější by ale bylo, kdyby tu malou lékárnu přeče jen někdo provozoval a kdyby v centru byly taky další malé obchůdky, na které jsme zvyklí z alpských horských středisek nebo třeba z polské Karpacze, kde to v ulicích žije.

Pro nové obchody musí být prostory i zákazníci. Vybudování nebytových prostor v přízemí nových staveb bylo proto jednou z podmínek města. Vzniknou v apartmánech Sv. Vavřinec (bývalý Kubík), v Pecr Deep (stavba vedle pizzerie na místě bývalých garáží), v hotelu Hradec, v apartmánech Post Residence (bývalý penzion Zeman) i v Úpa Resortu ve Velké Úpě (místo Uranu).

Všechny nové projekty vznikají na stejném principu jako současný Pecr, tedy na prodeji apartmánů jednotlivcům a jejich následném pronájmu přes recepci. Je to transparentní způsob, který vítá i obec. Vždyť Pecr odvádí do rozpočtu obce na ubytovacích poplatcích každý rok zhruba

čtvrt milionu korun. Všechny nové projekty slibují nadstandardní vybavení. I díky tomu by do Pece mohli zamířit noví zákazníci, kteří tento typ ubytování vyhledávají. Jak upozorňuje Martin Kubík, noví návštěvníci pak samozřejmě budou využívat i stávající služby. „Je to právě příliv nových zákazníků, který je podmínkou dalšího rozvoje lyžařského areálu, který je zase podmínkou dalšího rozvoje celého horského střediska. V neposlední řadě zde získá svou nemovitost devět desítek rodin, a to mluvíme jen o Sv. Vavřinci. Budou považovat Pec tak trochu za vlastní, budou sem pravidelně jezdit a jejich děti budou v budoucnu považovat za přirozené, že se opět budou vracet sem.“

Každý z projektů počítá i s novými celoročními zaměstnanci. Celkem by mohlo jít až o sto lidí, kteří budou mít na starosti provoz apartmánových domů i služeb, jako jsou restaurace, wellness, fitness a obchody. Tito lidé budou mít další důvod, proč v Peci celoročně žít a využívat stávající služby ve městě. „Právě celoroční práce je to, co může udržet místní mladé v Peci. V druhé fázi jim chceme vytvořit také podmínky pro bydlení,“ říká Alan Tomášek.

Na závěr přidám jeden příklad za všechny: Do Pece přišli zhruba před 8 lety. Ona



Svatý Vavřinec



Post Residence



ÚPA Resort

pracovala v Praze jako produkční v tiskárně, on byl v létě na střeších a v zimě v půjčovnách lyžařského vybavení. Narodil se jim syn Chrudoš, se kterým Zdenka Kottková zůstala na mateřské. Jaro i podzim, kdy byl Karel Vránek i několik měsíců bez práce, protože celoroční zaměstnání tu ne-

sehnal, museli sahat do finančních rezerv. Zdenka si několikaletou mateřskou zoparkovala ještě s dvojčaty Aničkou a Julinkou. Celou dobu zvažovali, že z Pece pod Sněžkou odejdou. Navzdory tomu, že tu všichni mají trvalé bydliště a žít tu chtějí. Důvodem byl nedostatek pracovních nabídek. Karta se obrátila v době, kdy se v Pecru otevíral sportovní obchod. Karel Vránek tu pracuje téměř od začátku. Zdenka po mateřské nastoupila do nové pecké firmy Reality Pec, která spravuje apartmány Kovárna a Sněžka Residence a má na starosti celý projekt budoucí Post Residence. Dva stálé platy znamenají větší pohodu, možnost plánovat a jet se třemi dětmi i na dovolenou. Myšlenka na odchod z Pece? Dávno zapomenuta. ❁

Když se Pec stane druhým domovem

Možná jste je potkali na hřebenové túře, zpívali jste s nimi na Vánoce u kapličky v Úpě nebo na Nový rok na Valšovkách. Manželé Otrubovi nejsou v Peci nováčky. Žijí tu sedmým rokem a nový hotel Hradec bude již druhou architektonicky výraznou stavbou, o kterou se přičinili.

Do Pece a Velké Úpy jezdili Martina a Tomáš Otrubovi už jako malé děti. Když pak zhruba před sedmi lety hledali místo pro svůj druhý domov, Pec byla jasná volba. První chalupa, na kterou se šli podívat, byla na Valšovkách. Na tom, že ji chtějí, se shodli okamžitě. „První zima na vršcích byla nádherná, bylo hodně sněhu. Pamatuju si, jak jsme každý čtvrtek kolem páté přijížděli z Prahy do Pece, nazuli jsme lyže a pásky a šli pěšky nahoru jen s malým batůžkem,“ vzpomíná Martina Otrubová.

Že jsou Valšovky jejich druhým domovem je jasné i z věcí okolo. Organizují tu PolarCup – turnaj ve volejbalu, na který se vždycky sejdou všichni z nejbližších osmi až deseti chalup. Podílejí se na společných senosecích. Z jejich iniciativy vznikla v září 2015 na Valšovkách nová zvonice.

Stavba architektky Jany Krákorové poutá pozornost od prvního dne. Mezi smrkovými prkny je místo vymazávky sklo, které dovnitř ve dne pouští světlo a večer je do dálky vidět, když někdo uvnitř zapálí svíčku. „Valšovky se díky zvonice přirozeně staly místem, kam míří stovky lidí. Přijdou, posedí u ní a pak jdou zase dál. I pro nás je to první místo, kam míříme, když přijede-

Jaké nové veřejné služby přinesou nové projekty?

Hotel Hradec – plánuje otevřít restauraci, lobby bar, wellness i sportovní obchod. Celoročně chce zaměstnat zhruba 30-50 lidí.

Post Residence – v těsné blízkosti současného autobusového nádraží se počítá s veřejnými toaletami a gastrozařízením. Projekt celoročně počítá s přibližně 5 zaměstnanci.

Pecr Deep – počítá s otevřením obchodu a veřejnou dětskou hernou navazující na restauraci. Zaměstnat chce celoročně 15-20 zaměstnanců.

Úpa Resort – v přízemí by měly být komerční služby, jako je wellness/fitness, restaurace a obchod. Celoročně se tu se počítá zhruba 3 zaměstnanci.

Svatý Vavřinec – otevře obchod, supermarket, wellness, lékárnu, podzemní garáže, nabíjecí stanice pro elektromobily, lobby bar, dětskou hernu, hernu pro teenagery, vinárnu a kavárnu. Projekt počítá s celoročním zaměstnáním pro 25 lidí.

me na Valšovky,“ popisuje Tomáš Otruba.

Zvonice byla letos dokonce zařazena do užšího výběru mezinárodní architektonické soutěže BigMat. Z více než 900 přihlášených projektů ze 7 zemí jich odborná porota vybrala 87. Víťaze vybírá až do 24. 10. veřejnost. Zapojit se tedy mohou i „Pecáci“. Stačí si najít pár minut a na internetu pro zvonice hlasovat. Zařazena je v první sekci – Architektura.

Druhý architektonický projekt, který v Peci teprve vzniká, je nový hotel Hradec na místě původní stavby. „Nad Hradcem jsem uvažoval dlouho. Když jsem se dozvěděl, že je k prodeji, bylo rozhodnuto,“ říká Tomáš Otruba, který je původním povoláním právník, stejně jako jeho manželka. Před dvěma lety založil investiční skupinu Nordic Investors, která se soustředí na projekty z oboru nemovitostí a informačních technologií. Kromě klasických investičních projektů se zaměřuje na tzv. distressed assets.

Nový hotel Hradec bude mít kapacitu 150 lůžek, restauraci, lobby bar, kongresové prostory, wellness a obchod. Mělo by jít o hotel v kvalitě čtyři a půl hvězdy, a tomu má odpovídat i počet nových zaměstnanců, se kterými Otrubovi počítají. „Hotel by mohl zaměstnávat 30 až 50 lidí v návaznosti na sezónu. Jen na recepci počítáme se 3 lidmi. Nepůjde tu ale jen o předání klíčů, ale o kompletní péči o hosta. Zařídít taxi, sehnat horského vůdce, domluvit půjčovnu



lyží či lyžařskou školu. Zákazník musí vědět, že je pro nás důležitý,“ vysvětluje Martina Otrubová, která se nyní spolu s architekty věnuje přípravě interiérů a kontrole pokračující stavby hotelu.

Důvodů, proč může nový hotel Hradec v Peci uspět, vidí hned několik. Prvním je rozvoj nových atrakcí, za kterými stojí město, i rozvoj lyžařského areálu ve spojení s dalšími areály pod hlavičkou SkiResortu. Dalším důvodem je podle Otrubových fakt, že kvůli chybějícímu množství ubytovacích kapacit ve čtyřhvězdičkové a vyšší kvalitě do Pece nejezdí řada lidí, kteří by sem jinak na pobyt přijeli. Nemusí se přitom jednat jen o zahraniční hosty. „Peci chybí kongresová turistika, což je dáno hlavně tím, že tu není dostatečná kapacita lůžek v odpovídající kvalitě. Pokud se ale spojí kapacita hotelu Horizont a hotelu Hradec, mohla by Pec lákat i tento typ zákazníků,“ vysvětluje Tomáš Otruba. ❁

HLASUJTE PRO ZVONICU NA VALŠOVKÁCH V MEZINÁRODNÍ ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽI.

Čas je do 24. 10. 2017

<http://architectureaward.bigmat.com/cs/bigmat/public-prize>

Nové investice jako příležitost

V místě, kde byl dříve vyhlášený bar Ragtime, dnes najdete kancelář nové firmy Reality Pec. Přestože v kanceláři stojí jen dva stoly, zaměstnává firma 13 lidí. Půlku z tohoto počtu tvoří „Pecáci“.

Impulsem k založení této pecké firmy byly nové stavby ve městě. Po otevření bytového domu Sněžka Residence a apartmánů Kovárna bylo potřeba starat se o jejich provoz, úklid, pronájem i o restauraci. Těchto úkolů se ujala Kateřina de Rijke, která následně založila firmu Reality Pec. Na nezáměm o nové apartmány si nemůže stěžovat. „Za první rok provozu máme víc než 50% obsazenost bytů. Objednávky pobytů i platby probíhají elektronicky, takže z každé obsazené postele v těchto domech získává „své“ poplatky i město. Polovinu našich zákazníků tvoří Češi,“ říká. Podle ní tyto nové ubytovací kapacity zaplnily „díru na trhu“. „To, co nabízíme, je ubytování, které lze označit jako vyšší standard. Část z těch, kteří sem

nyní přijíždí, jsou v Peci poprvé. Někteří jsou rádi za kvalitnější ubytování, jiní prostě hledali klid – možnost sníst v pyžamu, být pánem svého času. Proto si třeba nevybrali z nabídky hotelů, které tu jsou.“

Zkušenosti, které získala u prvních dvou projektů, nyní Kateřina de Rijke zúročuje u vznikající Post Residence, která se staví na místě bývalého penzionu Zeman. „Zde máme na starosti vše od prodeje apartmánů přes následný pronájem a vybavení interiérů. Stejně jako u předchozích staveb i tyto apartmány chceme pronajímat přes server bookingpec.cz.“

Reality Pec doplňují aktivity Happy Hillu, který v Peci působí už 21 let a za kterým



– spolu se svou rodinou – stojí také Kateřina. „Založili jsme Happy Hill jako čistě lyžařskou školu, a to je vlastně jediná věc, kterou nyní neděláme. Další zůstalo. Máme sportovní obchod, provozujeme půjčovnu kompletního lyžařského vybavení, v létě půjčujeme kola, koloběžky, hole pro nordic walking, krosny a máme vozíček za kola i kočárek.“ ❁

Škola má být otevřená a výuka pro děti atraktivnější

Do nového školního roku vstoupila pecká škola s úplně novým pedagogickým obsazením a navíc posílená o logopedku, která se bude věnovat předškolním dětem i prvňáčkům. Děti se mohou těšit na atraktivnější výuku a rodiče na lepší informování prostřednictvím pravidelných pátečních e-mailů.

Novou ředitelkou školy je Dita Mrázková (40), která před lety začínala učit v malotřídce v Černém Dole. Poté učila i v ZŠ Rudolfa Frimla v Trutnově. Působení v Peci bere jako dobrou příležitost rozvíjet menší školu – nově s důrazem na alternativní přístup. „Budeme se snažit omezit tzv. frontální výuku, kdy učitel stojí před tabulí a děti sedí a poslouchají. Více se zaměříme na činnostní učení, kdy si děti mají všechno vyzkoušet a mají k dispozici dostatek pomůcek. Chceme, aby děti měly všeobecný rozhled a dokázaly si poradit, pokud něco nebudou vědět – například kde další informace dohledat,“ vysvětluje Dita Mrázková. Malotřídka je podle ní pro tento typ výuky ideální. „Už nyní jsou děti zvyklé pracovat hodně samostatně a ve skupinách. Nový přístup, o kterém mluvím, je na tomto systému postavený. Vždy záleží na perfektní přípravě učitele, který dokáže děti motivovat a celou výuku má dobře promyšlenou.“



prof. Hejného. V první a druhé třídě bychom proto tento systém chtěli zavést. Kromě toho je to skvělá hudebnice, výtvarnice a miluje sport. Věřím, že z ní děti budou stejně nadšené jako já.“

Na prvouku a angličtinu zůstává paní učitelka Zuzana Krudencová, která již v minulosti působila také v družině. „Angličtinu chceme posílit i tím, že na výuku budeme zvat rodilé mluvčí, kteří zajistí konverzaci a zpestří běžnou výuku. Novou posilou týmu je Renáta Vrkoslavová, která bude ve škole působit ve funkci speciálního pedagoga a bude se věnovat hlavně předškolákům. Předškolní příprava se tedy rozhodně zlepší.“

Nové vedení nechce podcenit ani přípravu pátáků na gymnázia. „Máme zajištěné testování, abychom věděli, jak se děti pohybují ve srovnání s ostatními školami, a na další detailní přípravě na přijímačky se chceme domluvit s rodiči.“ Rodiče se mohou těšit ještě na další novinku, a to jsou pravidelné páteční e-maily, ve kterých se dozví, co děti probraly nebo jaké akce je čekají. Škola by měla mít nový web a nová ředitelka věří, že i to bude jeden z prvků, které přispějí k lepšímu fungování komunikace mezi školou a rodiči. ❁

Nastávající akce

- 23. 9. **Krakonošovy guláše**
- Pec pod Sněžkou
- 14. 10. **Rubenczal**
- běžecký závod Portášky
- 17. 11. **Prkna co znamenají Pec pro dospělé** - Improshow!
- 18. 11. **Prkna co znamenají Pec pro děti** - Pohádka s charakterovou vadou
- 31. 10. **Diskotéka pro strašidla** - Bouda v Obřím Dole (Halloween)
- 2. 12. **Rozsvícení Vánočního stromu** - Velká Úpa
- 5.12. **Mikulášská nadílka**
- Hotel Horizont

ŽIVOTNÍ JUBILEA

ZÁŘÍ

Drahomíra Zákonová

ŘÍJEN

Petr Pfeifer

Zdeněk Virt

Petr Kratochvíl

PROSINEC

Marta Havlíčková

~ Gratulujeme! ~

Jen na přístroje se v meteorologii spolehnout nedá

Možná kolem budovy meteorologické stanice v Peci pod Sněžkou na rozhraní Malé pláně a Zeleného údolí jezdíte či chodíte každý den. Napadlo vás ale někdy, jak taková každodenní práce meteorologa uvnitř vypadá?

Budova se nachází v nadmořské výšce 815 m. n. m. a provozovatelem je Český hydrometeorologický ústav. Kromě budovy stanice a měrného pozemku je součástí i automatická měřicí stanice na vrcholu Sněžky v Poštovně Anežka.

Budova stanice v Peci byla vybudována v druhé polovině 80. let a jedním z iniciátorů výstavby byl pan Milan Makovička. První měření proběhla již v roce 1987, ovšem nepřetržitý provoz byl zahájen až 1. září 1988. Objekt byl původně určen celkem deseti zaměstnancům. Vedle observatoře, kterou obsluhují pozorovatelé, jsou zde prostory pro synoptiky – tedy ty, kteří vytvářejí předpověď počasí. Tento plán se ovšem nenaplnil a aktuálně se o provoz stanice starají celkem tři pozorovatelé.

Hlavním cílem MS je nepřetržitě a kontinuálně měření a pozorování meteorologických podmínek. Většina veličin je měřena elektronicky, například teplota a vlhkost vzduchu, přízemní a půdní teplota, tlak vzduchu, směr a rychlost větru či délka slunečního svitu. Přístroje však nejsou všemocné, a je tedy nutná přítomnost pozorovatele, který naměřená data kontroluje a doplňuje o další pozorované údaje, zejména o množství a druh oblačnosti, vodorovnou dohlednost, stav a průběh počasí. Naměřená a pozorovaná data jsou zaznamenávána v hodinových intervalech a odesílána do centrální databáze v Praze, odkud se dále zpracovávají. Vedle těchto synoptických měření zde probíhají měření



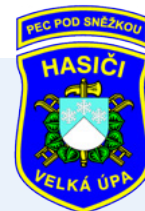
klimatologická (celkem 3x denně), která slouží ke sledování klimatu, což je dlouhodobý režim počasí. Pozorovatelé také dbají o údržbu a kalibraci měřících přístrojů. V letním období se zde navíc provádí měření výparu vody z volné hladiny. Měření výparu vody si velmi oblíbila místní fauna, jako jsou srnky, které se do výparníku chodí napájet, nebo kočka, která se v něm i vykoukala.

V meteorologické budce umístěné na měrném pozemku jsou i manuální přístroje, které slouží jako záložní, když dojde k výpadku – třeba když si kuna přijde pochutnat na kabelech elektronických přístrojů.

Pro ty, které zajímá, jak to na stanici chodí, jak vypadají jednotlivé přístroje nebo chtějí slyšet různé zajímavosti o práci meteorologa, mohou využít Dne otevřených dveří ČHMÚ. Ten se zpravidla koná třetí březnovou sobotou. 🌸

Meteorologické rekordy na MS Pec pod Sněžkou

Maximální teplota vzduchu	32,0 °C	29. 7. 2005
Minimální teplota vzduchu	-22,7 °C	6. 2. 1997
Srážkový úhrn	133,3 mm	6. 7. 1997
Výška sněhové pokrývky	198 cm	13. 3. 2005
Rychlost větru	29,3 m/s	25. 6. 2013



Hasiči Velká Úpa - Pec pod Sněžkou

29. 7. – Lidé na Sněžce viděli, jak do Obřího dolu mezi stromy spadl paraglidista, který při pádu křičel. Do pátrání po něm se kromě hasičů měla zapojit i Policie ČR. Než obě jednotky stihly zahájit svou práci, objevil se u kapličky v Obřím dole muž s padákem v ruce, který přicházel od hald. Byl to právě onen pohřešovaný paraglidista, který naštěstí přistál na louce a bez zranění.

1. 7. – Při cestě z Luční boudy na Sněžku se ztratil desetiletý chlapec. Hasiči z Pece měli za úkol prohledat území okolo Jantarové cesty. Trasu přes rašelinu prohledávali kolegové z Horního Maršova. Chlapec se nakonec našel na Poledních kamenech. Byl podchlazený, ale v pořádku. U Luční boudy si ho převzal jeho otec.

30. 7. – Čtyři zraněné osoby si vyžádala čelní srážka dvou osobních aut v Temném Dole. Hasiči z Pece pomáhali s poskytnutím předlékařské pomoci a proti požáru zajistili dotčená vozidla.

10. 8. – K požáru lesa v blízkosti chaty Jelenka vyjela cisterna CAS 15 MAN. Na Malé Úpě se k pecským hasičům přidali i ti z Horního Maršova. U chaty Jelenka nakonec společně konstatovali, že šlo o planý poplach. Hustý bílý dým připomínala mlha stoupající z lesa.

Velkoplošný, digitální a ofsetový tisk



Dům tisku Trutnov - Pražská 59 • www.tiskofset.cz

Šéfredaktorka: Zina Plchová

Redakce: Jaroslava Dostálková, Luboš Černý, Ivan Balcar, Nikol Novotná, Filip Šanc, Michaela Boudová, Jiří Matějů

Korektury: Kateřina Linhardtová

Grafická koncepce: Orso Communications

Vydává Město Pec pod Sněžkou jako tištěný informační občasník.