

ČESKÁ REPUBLIKA
SPRÁVA KRKONOŠSKÉHO NÁRODNÍHO PARKU SE SÍDLEM VE VRCHLABÍ,
Dobrovského 3, 543 01 VRCHLABÍ

Oznamuje dne 22.7.2015 vyhlášení výběrového řízení č. OSM/Vá/2/2012
na zjištění zájemce

o koupi nemovitých věcí v k.ú. Pec pod Sněžkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov na LV 43:

- **st.p.č. 401, jejíž součástí je objekt čp. 128 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 136 m²**
- **p.p.č. 483/5 – trvalý travní porost, o výměře 638 m² (pozemek podle geometrického plánu č. 1100-107/2013)**



Minimální kupní cena: 2.360.000,- Kč (slovy: dvěmilionytřistašedesát tisíc korun českých).

Termín pro podání nabídek: 12. 8. 2014, 10:00 hod

Prohlídka objektu je možná po telefonické dohodě na níže uvedeném kontaktu.

Energetická náročnost budovy: E (nehospodárna)

Popis: Objekt bydlení čp. 128 je součástí st.p.č. 401 o výměře 136 m², v jednom funkčním celku s touto nemovitou věcí je dále p.p.č. 483/5 o výměře 638 m². Stavba se nalézá v rozptýlené horské zástavbě, po levé straně účelové přístupné komunikace do Obřího dolu, ve vzdálenosti přibližně 500 m od dolní stanice lanové dráhy na Sněžku a Lesovny. Objekt je připojen do rozvodné sítě elektrické energie, voda je zajištěna vrtanou studnou přes domácí vodárnu, splaškové vody přes DČOV. Objekt sloužil jako informační středisko Správy Krkonošského národního parku, v podkroví se nalézá byt. Objekt byl vybudován v letech 1975-81, zkolaudován byl v roce 1981. Jde o volně stojící objekt, o dvou nadzemních podlažích, s podkrovím, s venkovními schody vytvářejícími jediný přístup do 2.NP a podkroví, převážnou část podlahové plochy vytváří bývalé provozní prostory informačního centra (kanceláře, expozice, sociální příslušenství).

Konstrukční řešení:

Objekt založen na betonových základech, s hydroizolací, přízemní část zděná v ti. 45 cm, strop nespalný. Další vrchní část je vytvořena z dřevěných panelů rámových, typu MULTI 073, s oboustrannou úpravou deskami s tepelnou izolací, rovněž stropy, střecha sedlová, krytina plechová, klempířské prvky. Vrata plechová dvoukřídlová, dveře typizované hladké a náplňové, okna zdvojená. Podlahy přízemí betonové, patra PVC, podkroví dřevotřískové desky, v sociálním zařízení keramické dlažby. V bytě koupelna s obloženou vanou a WC, ohřev TUV el. boileru, v kuchyni el. sporák s linkou. Vytápění lokální el. akumulacími kamny, schody venkovní, dřevěné stupně na ocelové schodnice.

Technický stav:

Vyazuje závady, spočívající v místy poškozené krytině, tepelná izolace neodpovídající dnešním požadavkům, technické prostory zjevně bez údržby. Pro horské podmínky není vrchní stavba objektu vhodná, nutno uvažovat s rekonstrukcí

Podrobnosti o nabízeném majetku, podmínky a zásady výběrového řízení, formulář prohlášení účastníka výběrového řízení obdržíte osobně na oddělení správy majetku (2. patro, č. dveří 214) u Ing. Váni: Správa KRNP Vrchlabí, Dobrovského 3 543 01 Vrchlabí.

Nebo na webových stránkách: www.krnep.cz – Správa NP, úřední deska – Výběrová řízení

Bližší informace Vám podá Ing. Váňa tamtéž nebo na telefonu: 499 456 424, e-mail: bvana@krnap.cz


Ing. Jan Hřebačka
ředitel Správy KRNP

Vyvěšeno: 22. 7. 2015

Sejmuto:

Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3
543 01 VRCHLABÍ

IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455

- 22 -