

Město Pec pod Sněžkou

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

USNESENÍ

z 27. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 11.7.2018 ve 14.30 hodin v polyfunkčním domě ve Velké Úpě, čp. 236

Přítomni: Alan Tomášek, Zdeněk Virt, Jaroslava Dostálková, Ivan Balcar, Walter Hofer, Petr Hais, Tomáš Kučera

Omluveni: Zdeněk Vrtala, Vratislav Říha

Zápisem pověřena paní Simona Hoferová, do návrhové komise schválení Jaroslava Dostálková, Ivan Balcar, ověřovateli zápisu schválení Tomáš Kučera a Walter Hofer.

Program:

- 1) Nakládání s majetkem města
- 2) Různé
- 3) Diskuse

I. zastupitelstvo města schvaluje:

- 1) Směnu částí pozemků p.č. 13/8, 13/7, 644/1 a 664/1 – vše ostatní plocha, ostatní komunikace, a části pozemku p.č. 136/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, všech v k.ú. Pec pod Sněžkou o celkové výměře cca 2928 m², nabyvatel: MEGA PLUS INVEST s.r.o., za části pozemků p.č. 13/9, 664/2 a 664/3 – vše ostatní plocha, ostatní komunikace, všech v k.ú. Pec pod Sněžkou o celkové výměře cca 2952 m², nabyvatel: Město Pec pod Sněžkou. Rozdíl výměr směřovaných částí pozemků bude činit cca 24 m², rozdíl cen směřovaných částí pozemků bude činit hodnotu žulových kostek uložených nyní ve směřované části pozemku p.č. 664/1, jinak si smluvní strany nebudou ničeho vzájemně doplácet.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 2) Směnu pozemků st.p.č. 342/2 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 378/43 – ostatní plocha, ostatní komunikace a části pozemku p.č. 690 – ostatní plocha, ostatní komunikace, všech v k.ú. Pec pod Sněžkou o celkové výměře cca 242 m², nabyvatel: Gerana Estates s.r.o., za části pozemků st.p.č. 239 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 664/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 664/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, všech v k.ú. Pec pod Sněžkou o celkové výměře cca 242 m², nabyvatel: Město Pec pod Sněžkou. Rozdíl výměr i cen směřovaných částí pozemků je nulový, smluvní strany si nebudou ničeho vzájemně doplácet.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 3) Prodej části pozemku p.č. 600/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 49 m² v k.ú. Velká Úpa I manželům Gabriele a Tomáši Ledvinkovým za cenu 450,-- Kč/m² (část pozemku pod stavbou garáže), ostatní a za cenu 50,-- Kč/m².

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 4) Prodej dosud neexistujících pozemků p.č. 522/5, 529/11, 529/14, 533/3, 533/4, 533/5 a 533/6 – vše ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o celkové výměře 1099 m², všech v k.ú. velká Úpa II (nyní jde o části pozemků p.č. 529/1, 522/3 a 533/1 v k.ú. Velká Úpa II, ze kterých budou vyčleněny geometrickým plánem č. 640-53/2018) společnosti JURIKOL, a.s. za cenu 121,-- Kč/m² vč. DPH. K budoucímu prodeji pozemků dojde po jejich získání do vlastnictví města, nejdříve však 1.1.2026.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 5) Vyčlenění prostředků z rozpočtu Města Pec pod Sněžkou pro realizaci projektu „PecKa – Společné dědictví měst Pec pod Sněžkou a Karpacz“, č. projektu CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001257, ve výši 14.200.000,-- Kč pro pokrytí vlastního podílu na nákladech projektu, který je aktuálně v celkové hodnotě 14.182.974,-- Kč (545.499,-- €), z toho částka nezpůsobilých výdajů činí 10.608.650,-- Kč (408.025,-- €) a částka způsobilých výdajů činí 3.574.324,-- Kč (137.474,-- €), to vše při přepočtu aktuálního kurzu 26,-- Kč/€.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 6) Přijetí bankovního úvěru se splatností do 30.6.2036 s fixní úrokovou sazbou 2,27 % p.a. ve výši 130.000.000,-- Kč s celkovými náklady úvěru (úrokové náklady) ve výši 25.760.839,63 Kč od Komerční banky, a.s. na realizaci stavby „Dopravní terminál Pec pod Sněžkou“ a uzavření příslušné úvěrové smlouvy.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 7) Uzavření Smlouvy k provozování Herní krajiny Pecka a Smlouvy o podlicenci k užívání autorských práv k Herní krajině Pecka, obou se společností SkiResort Live s.r.o., IČ: 49811428, ve zněních, jež jsou přílohou tohoto usnesení.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0



Alan Tomášek
starosta města



Ing. Zdeněk Vrt
místostarosta města