

Město Pec pod Sněžkou

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

USNESENÍ

z 23. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 25.3.2013 ve 14.30 hodin v budově bývalé základní školy ve Velké Úpě, čp. 236

Přítomni: Alan Tomášek, Jaroslava Dostálková, Blanka Sochorová, Zdeněk Virt, Petr Hais, Vratislav Říha, Jiří Zmatlík, Eva Lorencová

Omluveni: Luboš Brát

Zápisem pověřena paní Alexandra Ortová, do návrhové komise schváleny dámy Jaroslava Dostálková a Eva Lorencová, ověřovateli zápisu schváleni pánové Petra Hais a Vratislav Říha.

Program:

- 1) Nakládání s majetkem města
- 2) Různé
- 3) Diskuse

I. zastupitelstvo města schvaluje:

- 1) Zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Pec pod Sněžkou, okres Trutnov, IČ: 70983976, ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 2) Výpůjčku nemovitostí – budovy čp. 144 na st.p.č. 27, pozemku st.p.č. 27 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 46/2 – ostatní plocha, neplodná půda a p.č. 46/23 – TTP, všech v k.ú. Pec pod Sněžkou příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Pec pod Sněžkou, okres Trutnov, IČ: 70983976, na dobu neurčitou.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 3) Omezení užívání části pozemku p.č. 589 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Velká Úpa II ve prospěch pana Ing. Josefa Menyháze, investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky na části tohoto pozemku a to bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitosti bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 4) Omezení užívání části pozemku p.č. 784/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Velká Úpa II ve prospěch pana Zdeňka Topinky, investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného přesahu požárně nebezpečného prostoru stavby „Přístavba rychlého občerstvení pensionu TOPAS ve Velké Úpě“ na část tohoto pozemku a to bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitosti bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 3.000,-- Kč + DPH.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 5) Omezení užívání části pozemku p.č. 1170 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Velká Úpa II ve prospěch pana Ing. Miroslava Kopeckého, investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky na části tohoto pozemku a to bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitosti bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

- 6) Koupi pozemku p.č. 22/10 – ostatní plocha, zeleň v k.ú. Pec pod Sněžkou o výměře 254 m² za cenu 362.520,-- Kč od pana Ing. Miroslava Kopeckého s tím, že kupní smlouva bude uzavřena do 30.11.2013 v případě, že Ing. Miroslav Kopecký nesplní podmínky realizace výstavby na tomto pozemku uvedené ve třetím dodatku kupní smlouvy, kterou Ing. Kopecký výše uvedený pozemek nabyl.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

- 7) Zatížení částí pozemků p.č. 478/13 a 849 – oba ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Pec pod Sněžkou věcným břemenem uložení a provozování podzemního kabelu distribuční soustavy a přístupu za účelem údržby a oprav podzemního kabelu distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, budoucího provozovatele této stavby. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,-- Kč + DPH na dobu neurčitou.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 8) Vzdání se práva odpovídajícího věcnému břemeni průchodu a průjezdu přes část pozemku st.p.č. 254 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Pec pod Sněžkou, vymezenému geometrickým plánem č. 925-190/2008.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 9) Prodej jednotky č. 311/6 – byt v budově čp. 311 postavené na st.p.č. 494, podílu na společných částech budovy čp. 311 a na pozemku st.p.č. 494 – zastavěná plocha a nádvoří o velikosti 8113/73935, podílu o velikosti 1/10 na jednotce č. 311/101 – garáž v budově čp. 311 postavené na st.p.č. 494 a podílů na pozemcích p.č. 22/15, 26/18 – oba ostatní plocha, zeleň a p.č. 870/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o velikosti 16226/838310, vše v k.ú. Pec pod Sněžkou, paní Ing. Olze Martinové za cenu 1,-- Kč s tím, že kupní smlouva bude uzavřena nejdříve 1.6.2023.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

10) Prodej jednotky č. 315/2 – byt v budově čp. 315 postavené na st.p.č. 498, podílu na společných částech budovy čp. 315 a na pozemku st.p.č. 498 – zastavěná plocha a nádvoří o velikosti 3402/95937 a podílů na pozemcích p.č. 22/15, 26/18 – oba ostatní plocha, zeleň a p.č. 870/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o velikosti 6804/838310, vše v k.ú. Pec pod Sněžkou, panu Petru Mackovi za cenu 1,-- Kč s tím, že kupní smlouva bude uzavřena nejdříve 1.6.2023.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

11) Zatížení části pozemku p.č. 1130/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Velká Úpa II věcným břemenem uložení a provozování podzemního kabelu distribuční soustavy a přístupu za účelem údržby a oprav podzemního kabelu distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, budoucího provozovatele této stavby. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,-- Kč + DPH na dobu neurčitou.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

12) Hospodářský výsledek a stav fondů PO Základní škola a Mateřská škola, Pec pod Sněžkou, okres Trutnov za rok 2012 ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

13) Uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Pec pod Sněžkou a městem Trutnov o zajišťování výkonu úkolů podle zákona o obecní policii na dobu neurčitou od 1.4.2013 ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

II. zastupitelstvo města vydává:

14) Souhlasné stanovisko společnosti Kubík a.s. k výstavbě bytového domu na st.p.č. 398 v k.ú. Pec pod Sněžkou a na pozemcích okolních s celkovým počtem bytových jednotek 68.

PRO: 6 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 0

Alan Tomášek
starosta města

Ing. Zdeněk Virt
místostarosta města