

Město Pec pod Sněžkou

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

USNESENÍ

**z 12. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 13.12.2011
ve 14.30 hodin v kavárně hotelu Horizont, čp. 141 v Peci pod Sněžkou**

Přítomni: Alan Tomášek, Jaroslava Dostálková, Blanka Sochorová, Luboš Brát, Zdeněk Virt, Petr Hais, Eva Lorencová, Jiří Zmatlík, Vratislav Říha

Zápisem pověřena paní Alexandra Ortová, do návrhové komise schválení Jaroslava Dostálková a Blanka Sochorová, ověřovateli zápisu schválení Eva Lorencová a Jiří Zmatlík.

Program:

- 1) Třetí úprava rozpočtu na rok 2011
- 2) Rozpočet města na rok 2012
- 3) Územní plán
- 4) Rozhodnutí zadavatele v rámci VŘ na dodavatele stavby „Rekonstrukce lanové dráhy na Sněžku“
- 5) Nakládání s majetkem města
- 6) Rozhodnutí akcionáře o změnách ve společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s.
- 7) Různé
- 8) Diskuse

I. zastupitelstvo města schvaluje:

- 1) Třetí úpravu rozpočtu města Pece pod Sněžkou na rok 2011 takto:

celkové příjmy se zvyšují o 1.118.100,-- Kč na 37.132.530,-- Kč
celkové výdaje se snižují o 14.211.000,- Kč na 32.904.060,-- Kč
splátka úvěru 131. 000,-- Kč
celkové saldo činí přebytek 4.097.470,-- Kč

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 2) Rozpočtové opatření č. 2 spočívající ve zvýšení příjmů města Pece pod Sněžkou o částku 726.124,91 Kč přijaté jako dotaci na akci Karta hosta pro 3. tisíciletí a o částku 4.992.841,79 Kč přijaté jako dotaci na akci Rekonstrukce lanové dráhy na Sněžku.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3) Rozpočet města Pece pod Sněžkou na rok 2012 v této podobě:

celkové příjmy 26.678.000,-- Kč
celkové výdaje 223.985.000,-- Kč
přijaté půjčky 192.960.000,-- Kč
splátka úvěru 143.000,-- Kč
saldo - schodek 4.490.000,-- Kč

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

II. zastupitelstvo města ověřuje:

- 4) Ve smyslu ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, že Územní plán Pec pod Sněžkou není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem ani se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

III. zastupitelstvo města rozhoduje:

- 5) V souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách uplatněných podle ust. § 52 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, v řízení o návrhu Územního plánu Pec pod Sněžkou ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

IV. zastupitelstvo města vydává:

- 6) Jako orgán příslušný podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, Územní plán Pec pod Sněžkou formou opatření obecné povahy ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení (verze na CD).

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

V. zastupitelstvo města schvaluje:

- 7) Přijetí účelové neinvestiční dotace na výdaje JSDH města Pece pod Sněžkou od Královéhradeckého kraje ve výši 24.391,-- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu města k podpisu smlouvy č. RR/2011/142-SDH/MV/3 o poskytnutí dotace ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 8) Zadávací dokumentaci a pokyny pro zpracování nabídky v rámci výběrového řízení na poskytovatele bankovního úvěru k projektu „Rekonstrukce lanové dráhy na Sněžku“ ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 8 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

- 9) Koupí pozemku p.č. 478/15 – ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Pec pod Sněžkou o výměře 315 m² od MSDU OS za cenu 1000,-- Kč/m² za část pozemku zastavěnou prodejním stánkem, zbytek za cenu 50,-- Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 10) Zatížení částí pozemků p.č. 595/1 – TTP, p.č. 597 – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 608/1 – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 611 – ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 1095/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, všech v k.ú. Velká Úpa II věcným břemenem uložení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky k plánované novostavbě RD a přístupu za účelem údržby a oprav těchto přípojek ve prospěch paní Karly Švecové, investorky a budoucí provozovatelky stavby. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 25.000,-- Kč + DPH na dobu neurčitou.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 11) Zatížení částí pozemků p.č. 814/4 a p.č. 814/7 – oba TTP v k.ú. Velká Úpa II věcným břemenem uložení a provozování kanalizační a elektro NN přípojky k plánované novostavbě RD a přístupu za účelem údržby a oprav těchto přípojek ve prospěch pana Václava Šafáře, investora a budoucího provozovatele stavby. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,-- Kč + DPH na dobu neurčitou.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 12) Směnu částí pozemků p.č. 766/17 a p.č. 766/18 – oba ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 246 m² – nabyvatel Základní odborová organizace FOMA BOHEMIA Hradec Králové za pozemek p.č. 1150 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 209 m² – nabyvatel: město Pec pod Sněžkou, vše v k.ú. Velká Úpa II. Rozdíl výměry (37 m²) bude ze strany Základní odborové organizace FOMA BOHEMIA Hradec Králové městu doplacen ve stejné částce za 1 m², za jakou město předmětné části pozemků p.č. 766/17 a 766/18 koupí od nynějšího vlastníka, tj. od Lesů České republiky, s.p. Směna pozemků na straně města je podmíněna jejich získáním od Lesů České republiky, s.p. na základě podané žádosti o převod.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 13) Delegování zástupce obce – starosty obce Alana Tomáška, r.č. 670727/0581, bytem Pec pod Sněžkou 304, PSČ 542 21, na valnou hromadu společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s., IČ 25266608, Pec pod Sněžkou 230, okres Trutnov, PSČ 542 21, jež se bude konat dne 16.12.2011 v 11:00 hodin v Hotelu Horizont, s pořadem jednání uvedeným v Pozvánce na valnou hromadu ze dne 10.11.2011, jež je přílohou č. 1 tohoto usnesení. Alanu Tomáškovi, jakožto delegovanému zástupci obce, se ukládá hlasovat na této valné hromadě pro přijetí rozhodnutí valné hromady společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s., jímž se uděluje souhlas s převodem hromadné listiny s pořadovým číslem 02, nahrazující 290 ks kmenových listinných akcií na jméno společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s., o jmenovité hodnotě každé jedné akcie 1.000,- Kč, jejíž majitelem je společnost Region Turist Systém, s.r.o. (zkr. RTS s.r.o.), IČ 60111836, se sídlem Trutnov, Do Polí 227/38, PSČ 541 01, a to na nabyvatele Město Pec pod Sněžkou, IČ 00278181, se sídlem Pec pod Sněžkou, 230, PSČ 542 21, a dále rozhodnout o odpisu zmařených investic dle návrhu, jakož činit všechny úkony s tím související. V návaznosti na výše uvedené zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Alana Tomáška, jakožto delegovaného zástupce obce, k uzavření smlouvy o převodu akcií se společností Region Turist Systém, s.r.o., jakožto převodcem, jež je přílohou č. 2 tohoto usnesení, a jejímž předmětem bude převod výše specifikované hromadné listiny s pořadovým číslem 02 na nabyvatele Město Pec pod Sněžkou za kupní cenu ve výši 1,264.110,- Kč (slovy: jeden milion dvě stě šedesát čtyři tisíc jedno sto deset korun českých).

V souvislosti s výše uvedeným a z titulu své majetkové účasti ve společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s. schvaluje zastupitelstvo Města Pec pod Sněžkou přijetí nového znění stanov společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s. dle přílohy č. 3 tohoto usnesení, rozhoduje o změně jednání společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s., dále o rozšíření předmětu podnikání společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s. o: Hostinská činnost, Směnárenská činnost, dále o změně sídla společnosti na Pec pod Sněžkou, dále o potvrzení Ing. Zdeňka Virta, r.č. 571015/1513, bytem Pec pod Sněžkou 29, PSČ 542 21, Viktora Šedivého, r.č. 640324/0998, bytem Praha 6, Střešovice, U Podchodu 828/1, PSČ 162 00, a Václava Lorence, r.č. 510506/042, bytem Pec pod Sněžkou, Velká Úpa 195, PSČ 542 21, ve funkci členů dozorčí rady společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s., kterým tímto začne plynout nové funkční období, dále schvaluje smlouvy o výkonu funkce členů dozorčí rady dle přílohy č. 4 tohoto usnesení, a pověřuje starostu obce Alana Tomáška, r.č. 670727/0581, bytem Pec pod Sněžkou 304, PSČ 542 21, formalizací výše uvedených rozhodnutí v notářském zápise, jakož i ke všem úkonům s tím souvisejícím.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 14) Z titulu své majetkové účasti ve společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s., IČ 25266608, Pec pod Sněžkou 230, okres Trutnov, PSČ 542 21, schvaluje uzavření komisionářské smlouvy s Městem Pec pod Sněžku dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, a současně pověřuje starostu obce Alana Tomáška, r.č. 670727/0581, bytem Pec pod Sněžkou 304, PSČ 542 21, k uzavření této komisionářské smlouvy, jakož i ke všem úkonům s tím souvisejícím.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 15) Z titulu své majetkové účasti ve společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s., IČ 25266608, odepsání zmařených investic pořízených společnostmi v letech 1999 až 2007 dle soupisu, jež je přílohou tohoto usnesení. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města hlasovat na valné hromadě společnosti Lanová dráha Sněžka, a.s., ve smyslu tohoto usnesení.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 16) Rozhodnutí jediného společníka, tj. Města Pec pod Sněžkou, jako jediného společníka obchodní společnosti O.K. SLUŽBY s.r.o., sídlem Velká Úpa 333, 542 22 Pec pod Sněžkou, IČ: 25261479, o zrušení a vstupu společnosti do likvidace. Zastupitelstvo jmenuje likvidátorem společnosti pana Mgr. Michala Bergera.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

VI. zastupitelstvo města jmenuje:

- 17) Komisi pro otevírání obálek na veřejnou zakázku „Poskytnutí úvěru - Rekonstrukce lanové dráhy na Sněžku“ v tomto složení: Ing. Zdeněk Virt (náhradník Alan Tomášek), Mgr. Michal Berger (náhradník Jiří Čepelka) a Mgr. Veronika Lžičařová (náhradník Lenka Dvořáková).

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 18) Hodnotící komisi na veřejnou zakázku „Poskytnutí úvěru - Rekonstrukce lanové dráhy na Sněžku“ v tomto složení: Ing. Zdeněk Virt (náhradník Alan Tomášek), Mgr. Veronika Lžičařová (náhradník Lucie Serbousková, DiS.), Lenka Dvořáková (náhradník Ing. Kateřina Hlávková), Jiří Čepelka (náhradník Mgr. Michal Berger) a Martina Vořechovská (náhradník Hana Bergerová).

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Alan Tomášek
starosta města

Ing. Zdeněk Virt
místostarosta města