



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2022**

IČO: **00278181**

Název: **Město Pec pod Sněžkou**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2022

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Pec pod Sněžkou 230**
obec **Pec pod Sněžkou**
PSČ, pošta **54221**

Místo podnikání

ulice, č.p. **230**
obec **Pec pod Sněžkou**
PSČ, pošta **54221**

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00278181**
právní forma **Rozpočtová organizace**
zřizovatel **Ministerstvo vnitra**

Předmět podnikání

hlavní činnost **Všeobecné činnosti veřejné správy**
vedlejší činnost
CZ-NACE

Kontaktní údaje

telefon **499736471**
fax
e-mail **uctarna@pecpodsnezkou.cz**
WWW stránky

Razítko účetní jednotky

Osoba odpovědná za účetnictví

Martina Vořechovská
Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

Statutární zástupce

Ilona Karlíková
Podpisový záznam statutárního
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 02.02.2023, 9h56m18s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Meziročně nedošlo ke změnám účetních metod.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Odpisy: účetní jednotka účtuje měsíčně rovnoměrný odpis nastavený dle kategorizace dlouhodobého majetku dle přílohy č. 1 ČÚS č. 708; Reálná hodnota: účetní jednotka oceňuje reálnou hodnotou majetek určený k prodeji v případě, že se reálná hodnota liší od ocenění majetku o min. 260 000,- Kč a k prodeji by mělo dojít v následujících 2 letech; Opravné položky: účetní jednotka tvoří opravné položky 1x ročně, nejpozději k 31.12.; Časové rozlišení: účetní jednotka časově nerozlišuje náklady a výnosy týkající se běžného účetního období a pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly. Rozlišovat bude vždy nevyúčtovanou spotřebu energií běžného roku, dotace a transfery k vypořádání.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		7 994 350,26	8 231 263,79
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	70 570,51	72 149,51
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 910 363,15	1 842 198,17
3.	Vyřazené pohledávky	905	226 809,60	290 814,79
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	5 786 607,00	6 026 101,32
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			1 138 295,83
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		1 138 295,83
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		3 031 397,35	20 491 534,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	132 979,00	17 166 149,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	2 898 418,35	3 325 385,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		424 334,90	642 243,80
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	44 757,90	
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	379 577,00	642 243,80
P.VII.	Další podmíněné závazky		1 893 540,00	1 823 360,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	1 893 540,00	1 823 360,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	8 707 872,71	27 395 489,82

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Netýká se nás.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

0.00 Účetní jednotka měsíčně platí zálohy na provoz a správu lanové dráhy a parkovacích ploch na základě uzavřených smluv. Současně je ve výši záloh účtováno o dohadných položkách na účtu 389 k účtu 518, protože se jedná o předběžné náklady, které jsou vyúčtovávány na jaře následujícího roku. Částky zaúčtované v daném čtvrtletí jsou vyčísleny v tabulce E.1. - SU 314 a v tabulce E.2. - SU 518.

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 138 295,83	4 335 021,17
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	11 467 958,53	11 965 498,70

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

0.00 Evidujeme 11 historických nebo církevních staveb oceněných 1,- Kč podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
C.I.3.	Odpis majetku - transferový podíl	2 877 000,00
D.II.1.	Splátka úvěru - Lanová dráha (konečná splatnost v r. 2034)	981 000,00
D.II.1.	Splátka úvěru - Dopravní terminál (konečná splatnost v r. 2036)	2 010 000,00
B.II.4.	Záloha na správu a provoz lanové dráhy, současně účtováno SU 389	8 508 000,00
B.II.4.	Záloha na správu a provoz parkovišť, současně účtováno SU 389	1 457 000,00
D.III.37.	Dohad vyúčtování provozu LD za rok 2022 - sníženy předpokládané náklady	15 694 000,00-
D.III.37.	Dohad vyúčtování správy a provozu parkovišť za rok 2022 - sníženy předpokládané náklady	1 174 000,00-
D.III.36.	Daň z příjmu	3 584 000,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
B.I.2.	Tržba z provozu LD Sněžka	11 344 000,00
A.I.28.	Odpis majetku	7 510 000,00
B.IV.2.	Odpis majetku - trasferový podíl	2 877 000,00
A.I.12.	Správa a provoz lanové dráhy (dohadovaná položka SU 389)	8 508 000,00
A.I.12.	Správa a provoz parkovišť (dohadovaná položka SU 389)	1 457 000,00
B.I.2.	Tržba z provozu parkovišť	2 185 000,00
A.I.12.	Dohad vyúčtování provozu LD za rok 2022 - sníženy předpokládané náklady	15 694 000,00-
A.I.12.	Dohad vyúčtování provozu parkovišť za rok 2022 - sníženy předpokládané náklady	1 174 000,00-
A.I.8.	Opravy místních komunikací	9 848 000,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		
G.II.	Tvorba fondu		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		
G.IV.	Konečný stav fondu		

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	653 980 391,24	148 741 081,02	505 239 310,22	513 443 221,42
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	2 976 001,66	586 147,00	2 389 854,66	2 444 430,66
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	223 202 049,44	52 214 931,64	170 987 117,80	167 136 954,80
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	184 979 939,05	7 189 357,00	177 790 582,05	179 258 892,05
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	140 359 681,43	45 028 343,00	95 331 338,43	98 247 946,43
G.5.	Jiné inženýrské sítě	23 718 397,60	6 426 304,00	17 292 093,60	17 746 976,60
G.6.	Ostatní stavby	78 744 322,06	37 295 998,38	41 448 323,68	48 608 020,88

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	54 962 177,73		54 962 177,73	54 632 810,31
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	31 244,73		31 244,73	31 599,73
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	8 320 890,52		8 320 890,52	9 353 909,71
H.4.	Zastavěná plocha	1 526 855,10		1 526 855,10	1 522 941,58
H.5.	Ostatní pozemky	45 083 187,38		45 083 187,38	43 724 359,29

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	15 074 855,80	1 418 496,75
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	15 074 855,80	1 418 496,75
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *