



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2020**

IČO: **00278181**

Název: **Město Pec pod Sněžkou**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2020

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	<b>230</b>	ulice, č.p.	<b>230</b>
obec	<b>Pec pod Sněžkou</b>	obec	<b>Pec pod Sněžkou</b>
PSČ, pošta	<b>54221</b>	PSČ, pošta	<b>54221</b>

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	<b>00278181</b>	hlavní činnost	<b>Samospráva</b>
právní forma	<b>Rozpočtová organizace</b>	vedlejší činnost	
zřizovatel	<b>Ministerstvo vnitra</b>	CZ-NACE	

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	<b>499736471</b>	<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	
fax			
e-mail	<b>uctarna@pecpodsnezkou.cz</b>		
WWW stránky			

Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární zástupce	
<b>Martina Vořechovská</b>		<b>Alan Tomášek</b>	
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů	<div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>	Podpisový záznam statutárního orgánu	<div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>

Okamžik sestavení (datum, čas): **02.02.2021, 10h28m 2s**

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Netýká se nás.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Nemáme.

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

Netýká se nás.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>8 183 079,52</b>	<b>8 122 546,09</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901	79 731,51	92 761,86
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 654 805,72	1 583 322,80
3.	Vyřazené pohledávky	905	239 356,17	237 275,31
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	6 209 186,12	6 209 186,12
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>2 071 514,00</b>	<b>3 345 714,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	132 979,00	132 979,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		755 030,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	1 938 535,00	2 457 705,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>348 431,60</b>	<b>585 978,80</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	348 431,60	585 978,80
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>		<b>1 891 280,00</b>	<b>434 500,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	1 891 280,00	434 500,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	8 014 881,92	10 447 781,29

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

### **B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Neevidujeme.

### **B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Netýká se nás.

### **B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	450 000,00	300 000,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	11 782 091,18	11 849 402,36

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

0.00 Netýká se nás.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem****D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
<b>C.I.3.</b>	Odpis majetku - transferový podíl	<b>2 947 000,00</b>
<b>A.II.8.</b>	Investice - dopravní terminál - doinvestování	<b>11 236,00</b>
<b>C.III.37.</b>	Dohad vyúčtování komisionářské smlouvy Lanová dráha Sněžka	<b>28 158 000,00</b>
<b>A.II.8.</b>	Dopravní terminál - zařazení dokončeného majetku	<b>187 429 000,00</b>
<b>A.II.3.</b>	Zařazení staveb dopravního terminálu	<b>182 323 000,00</b>
<b>A.II.4.</b>	Zařazení technologií dopravního terminálu	<b>5 106 000,00</b>
<b>C.III.37.</b>	Dohad vyúčtování dotací - veřejnoprávní smlouvy	<b>900 000,00</b>
<b>B.II.4.</b>	Doučtování faktur správy a provoz lanové dráhy do záloh	<b>36 818 000,00</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>B.I.2.</b>	Tržba z provozu LD Sněžka	<b>9 166 000,00</b>
<b>A.I.28.</b>	Odpis majetku	<b>6 802 000,00</b>
<b>B.IV.2.</b>	Odpis majetku - trasferový podíl	<b>2 947 000,00</b>
<b>A.II.2.</b>	Úroky z úvěru	<b>1 022 000,00</b>
<b>A.I.12.</b>	Správa a provoz LD - měsíční vypořádání 9 - 12/20	<b>8 958 000,00</b>
<b>A.I.12.</b>	Správa a provoz LD - dohad ročního vyúčtování 2020	<b>8 368 000,00-</b>
<b>A.III.2.</b>	Vyúčtování dotací dle veřejnoprávních smluv	<b>900 000,00</b>
<b>B.I.2.</b>	Tržba parkovišť a dopravního terminálu 12/20	<b>715 000,00</b>
<b>B.I.6.</b>	Předpis místních poplatků	<b>2 296 000,00</b>
<b>B.I.15.</b>	Prodej pozemku - SS Mega plus	<b>9 875 000,00</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>641 187 086,24</b>	<b>112 062 249,82</b>	<b>529 124 836,42</b>	<b>362 368 970,61</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	3 226 026,66	476 995,00	2 749 031,66	2 553 582,66
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	214 002 205,44	41 192 267,64	172 809 937,80	178 456 400,74
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	182 493 193,05	2 490 602,00	180 002 591,05	13 774 002,05
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	139 506 663,43	39 120 462,00	100 386 201,43	88 165 326,43
G.5.	Jiné inženýrské sítě	23 584 297,60	5 328 425,00	18 255 872,60	17 279 260,60
G.6.	Ostatní stavby	78 374 700,06	23 453 498,18	54 921 201,88	62 140 398,13

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>53 850 890,01</b>		<b>53 850 890,01</b>	<b>26 789 189,94</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	31 599,73		31 599,73	31 599,73
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	9 713 269,74		9 713 269,74	9 553 593,85
H.4.	Zastavěná plocha	9 886 513,90		9 886 513,90	1 119 421,06
H.5.	Ostatní pozemky	34 219 506,64		34 219 506,64	16 084 575,30

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		<b>616 714,00</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		616 714,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*