



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
Odbor analýz, podpory řízení a kontroly
oddělení přezkumu hospodaření obcí

27670/2025/KHK



KUKHK-26408/AK/2024

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
města Pec pod Sněžkou, IČ: 00278181
za rok 2024**

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 11.09.2024 - 12.09.2024
- 09.04.2025 - 10.04.2025

na základě písemné žádosti města Pec pod Sněžkou v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 16.07.2024 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Město Pec pod Sněžkou
č.p. 230
542 21 Pec pod Sněžkou

Zástupci za Město:

starostka - Ilona Semrádová
tajemník - Mgr. Michal Berger
stavební technik - Michal Červenka
účetní - Bc. Denisa Jiterská
účetní - Martina Vořechovská

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

Věra Gilková

- kontrolor:

Ing. Irena Dědková, Ing. Vendula Hynková, Jana Šubrtová

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 27.6.2024.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 10.04.2025.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření města Pec pod Sněžkou byly přezkoumány následující písemnosti:

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

Bezprostředně po schválení příspěvku oznámilo město písemně své zřízené příspěvkové organizaci výši závazného ukazatele. Zároveň byl proúčtován předpis tohoto příspěvku. Dne 25.6.2024 schválilo zastupitelstvo města navýšení neinvestičního příspěvku o 310 000,- Kč (v rámci schválení rozpočtového opatření č. 4). Oznámení o změně rozpočtu bylo příspěvkové organizaci písemně sděleno dne 26.6.2024. Dne 13.12.2024 schválilo zastupitelstvo města navýšení neinvestičního příspěvku o 400 000,- Kč (v rámci schválení rozpočtového opatření č. 6). Oznámení o změně rozpočtu bylo příspěvkové organizaci písemně sděleno dne 13.12.2024. Písemná sdělení byla ke kontrole předložena.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2024 byl schválen zastupitelstvem města dne 20.12.2023 jako schodkový v celkové výši příjmů 68 093 700,- Kč, výdajů 180 937 200,- Kč, financování 112 843 500,- Kč. Schodek rozpočtu a splátky úvěrů budou hrazeny z finančních prostředků z minulých let. Návrh rozpočtu město zveřejnilo na svých internetových stránkách a na úřední desce od 1.12. do 27.12.2023. Současně s ním zveřejnilo informace o schváleném rozpočtu a očekávaném plnění rozpočtu za předcházející rok. Schválený rozpočet město zveřejnilo na svých internetových stránkách dne 27.12.2023. Současně oznámilo na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Rozpis rozpočtu byl do výkazu Fin 2-12 M pořízen v členění podle rozpočtové skladby v souladu se schválením.

Rozpočtová opatření

Rozpočtová opatření číslo 1 až 4 předložená při dílčím přezkoumání byla schválena zastupitelstvem města, resp. starostkou města na základě pravomoci k provádění rozpočtových opatření. Rozpočtová opatření číslo 5 a 6 předložená při konečném přezkoumání byla schválena zastupitelstvem města. Uvedená rozpočtová opatření město zveřejnilo na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jejich schválení. Současně oznámilo na úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby. Všechna rozpočtová opatření jsou chronologicky evidována a číslována.

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu sestavený na období let 2025 až 2029 byl schválen zastupitelstvem města dne 20.12.2023. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu město zveřejnilo na svých internetových stránkách a na úřední desce od 22.11. do 27.12.2023. Schválený střednědobý výhled rozpočtu město zveřejnilo na svých internetových stránkách dne 27.12.2023. Současně na úřední desce oznámilo, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Závěrečný účet

Závěrečný účet za rok 2023 sestavený v zákonem požadovaném rozsahu byl schválen zastupitelstvem města dne 25.6.2024. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradami. Návrh závěrečného účtu město zveřejnilo na svých internetových stránkách a na úřední desce od 31.5. do 25.6.2024. Schválený závěrečný účet město zveřejnilo na svých internetových stránkách dne 26.6.2024. Současně oznámilo na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Účetní závěrka města za rok 2023 byla schválena zastupitelstvem města dne 25.6.2024.

Účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2023 byla schválena zastupitelstvem města dne 25.6.2024.

Odměňování členů zastupitelstva

Výše odměn členů zastupitelstva města byla stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Dle předložených mzdových listů bylo poskytnutí odměn za měsíc leden až prosinec 2024 provedeno dle stanovení.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventarizací provedenou k 31.12.2024 byly porovnány stavy uvedené na inventurních soupisech s výkazem Rozvaha územních samosprávných celků a Příloha. Bylo zjištěno, že vykazované zůstatky s těmito stavy souhlasí. Inventarizovány všechny účty, které byly v průběhu účetního období použity včetně účtů s konečným nulovým zůstatkem. Inventurní soupisy obsahují předepsané náležitosti. Plán inventur a inventarizační zpráva byly vyhotoveny.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován Výkaz o plnění rozpočtu Fin 2-12 M sestavený k 30.6. a 31.12.2024.

Příloha rozvahy

Kontrolován výkaz Příloha sestavený k 30.6. a 31.12.2024.

Rozvaha

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 30.6. a 31.12.2024. Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30.6. a 31.12.2024. Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin 2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

Pokladní doklad

Kontrolovány pokladní doklady včetně jejich náležitostí za měsíce červen a červenec 2024 v návaznosti na pokladní knihu vedenou elektronicky, prvotní doklady a správnost jejich zaúčtování dle účetního deníku.

Faktura

Kontrolovány přijaté i vydané faktury včetně správnosti jejich předpisu vztahující se svou úhradou ke kontrolovaným bankovním výpisům za měsíce červen a červenec 2024.

Účetní doklad

Kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíce červen a červenec 2024 z hlediska jejich náležitostí, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování položkově kontrolovány bankovní výpisy za měsíce červen a červenec 2024

k základním běžným účtům:

- KB č.ú. 107-2106750247/0100
- KB č.ú. 107-2105680267/0100
- KB č.ú. 107-2106590247/0100
- ČSOB č.ú. 214467378/0300
- ČNB č.ú. 94-2314601/0710

k účtům dlouhodobých úvěrů:

- KB č.ú. 35-277041577/0100
- KB č.ú. 35-1653221577/0100

Darovací smlouvy

Město jako obdarované uzavřelo v roce 2024 darovací smlouvy na finanční dary např.

- od fyzické osoby, ve výši 65 400,- Kč, smlouva ze dne 23.5.2024,
- od fyzické osoby, ve výši 32 600,- Kč, smlouva ze dne 23.5.2024,
- od fyzické osoby, ve výši 150 000,- Kč, smlouva ze dne 7.11.2024,
- Chata Seibert, s.r.o., ve výši 820 000,- Kč, smlouva ze dne 16.8.2024,
- ARCO F.P.S. Pexidr s.r.o., ve výši 200 000,- Kč, smlouva ze dne 22.11.2024,
- Accounting Administration Services, a.s., ve výši 150 000,- Kč, smlouva ze dne 7.11.2024.

Oboustranně podepsané smlouvy ke kontrole předloženy.

Smlouvy o půjčce

Město jako zapůjčitel na základě Smlouvy o zápůjčce č. 0075/M/2024 uzavřené dne 28.6.2024 poskytl dne 4.7.2024 (KB, BV č. 134) finanční výpomoc z rozpočtu města vydlužiteli - fyzické osobě ve výši 200 000,- Kč. Její splatnost byla stanovena v pěti splátkách, každá ve výši 40 001,- Kč, vždy k 30.6. v letech 2025-2029 (v rámci každé splátky činí částka 40 000,- Kč jistinu, 1,- Kč úrok). Poskytnutí zápůjčky schváleno zastupitelstvem města dne 25.6.2024.

Oboustranně podepsaná smlouva ke kontrole předložena.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obdrželo město do svého rozpočtu následující dotace:

UZ 98 193 – neinvestiční dotace z všeobecné pokladní správy prostřednictvím KÚ KHK na náklady spojené s konáním společných voleb do Senátu a zastupitelstev krajů ve výši 63 000,- Kč, vyčerpáno 39 847,04 Kč, dotace zúčtována, vratka ve výši 23 152,96 Kč byla odeslána v rámci finančního vypořádání za rok 2024 dne 27.1.2025 (KB, BV č. 19).

UZ 98 348 – neinvestiční dotace z všeobecné pokladní správy prostřednictvím KÚ KHK na náklady spojené s konáním voleb do Evropského parlamentu ve výši 64 000,- Kč, vyčerpáno 43 488,83 Kč, dotace zúčtována, vratka ve výši 20 511,17 Kč byla odeslána v rámci finančního vypořádání za rok 2024 dne 27.1.2025 (KB, BV č. 19).

Město obdrželo dne 4.7.2024 (KB, BV č. 134) na základě Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku HKK OH24/65553 od Nadace ČEZ částku ve výši 300 000,- Kč na realizaci projektu s názvem "Veřejné venkovní dětské hřiště". Čerpání do 28.2.2025, odeslání závěrečné zprávy o realizovaném projektu do 28.2.2025. Dle zprávy nezávislého odborníka ze dne 4.9.2024 bylo shledáno, že veškeré podmínky čerpání tohoto příspěvku dané smlouvou byly splněny, příspěvek zúčtován.

UZ 14 004 – neinvestiční dotace z Ministerstva vnitra prostřednictvím Královéhradeckého kraje dle rozhodnutí v celkové výši 223 400,- Kč na výdaje JSDH na rok 2024. Dotace poskytnuta na základě vynaložených výdajů a je předmětem kontroly poskytovatele, dotace zúčtována.

UZ 17 526 - investiční dotace od MMR na základě rozhodnutí reg.č. projektu CZ.31.9.0/0.0/0.0/24_119/0009291 ve výši max. 110 000,- Kč na projekt "378_Pec pod Sněžkou_IT vybavení pro stavební úřad - počet balíčků 2". Realizace akce od 1.1. do 30.9.2024. Dotace byla poskytnuta následně ve výši již dříve uskutečněných výdajů, které město hradilo ze svých prostředků a je považována ze strany poskytovatele za finančně vypořádanou předložením žádosti o platbu. Město obdrželo na základě žádosti o platbu částku ve výši 93 666,10 Kč. Závěrečná zpráva o realizaci ze dne 9.8.2024, dotace zúčtována.

ORG 5 – investiční dotace z Královéhradeckého kraje na základě smlouvy č. 24RRD01-0005 na realizaci projektu s názvem "Nákup cisterny pro JPO Pec pod Sněžkou" v celkové výši 1 500 000,- Kč. Realizace akce stanovena od 1.1.2024 do 30.11.2025, předání Závěrečné zprávy poskytovateli do 30.12.2025. Přijatá dotace vedena na účtu krátkodobých přijatých záloh na transfery. Město nemělo v souvislosti s touto dotací v roce 2024 žádné výdaje.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Město jako kupující na základě Kupní smlouvy uzavřené dne 1.2.2024 zakoupilo od České pošty, s.p., Praha pozemky p.č. 39/8 o výměře 113 m² a p.č. st. 227 o výměře 629 m², jehož součástí je stavba čp. 197 (stavba občanské vybavenosti) v k.ú. Pec pod Sněžkou za kupní cenu 28 750 000,- Kč a úhradu nákladů souvisejících s převodem ve výši 40 357,- Kč. Nákup pozemků a stavby za výše uvedenou cenu zastupitelstvem města schválen dne 20.12.2023, o nákupu a zařazení pozemků a stavby účtováno ke dni vzniku právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, tj. dne 12.6.2024.

Město jako prodávající na základě Kupní smlouvy uzavřené dne 4. ledna 2024 prodalo fyzickým osobám část pozemku p.č. 55/1 o výměře 318 m² v k.ú. Velká Úpa II za kupní cenu 63 600,- Kč. Záměr prodeje na úřední desce zveřejněn od 23.11. do 20.12.2023, prodej pozemku za výše uvedenou cenu zastupitelstvem města schválen dne 20.12.2023, o prodeji a vyřazení pozemků účtováno ke dni vzniku právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, tj. dne 15.1.2024.

Oboustranně podepsané smlouvy ke kontrole předloženy.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

Město předložilo vyúčtování dotací z roku 2023, které byly vedeny k 31.12.2023 na účtu krátkodobých poskytnutých záloh na transfery. Jedná se např. o dotace na pečovatelské služby a dále TJ Slovan Pec pod Sněžkou (č. sml. VPS/8/2023), Sdružení cestovního ruchu a propagace v Peci pod Sněžkou, o.s. (č. sml. VPS/9/2023). Tyto dotace byly na základě předložených zpráv o finančním vypořádání ze dne 5.2. a 9.2.2024 zúčtovány.

Město jako poskytovatel uzavřelo v roce 2024 veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ze svého rozpočtu např.:

- VPS/1/2024, Noc tuleníh pásů, s.r.o., výše dotace 10 000,- Kč, žádost doručena dne 10.10.2023, schváleno starostkou města dne 10.1.2024, smlouva uzavřena dne 10.1.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 6.5.2024,
- VPS/5/2024, TJ Slovan pec pod Sněžkou, výše dotace 275 000,- Kč, žádost doručena dne 26.10.2023, schváleno zastupitelstvem města dne 20.12.2023, smlouva uzavřena dne 8.2.2024, zveřejněna dne 8.2.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 14.1.2025,
- VPS/7/2024, SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Velká Úpa, výše dotace 50 000,- Kč, žádost doručena dne 6.11.2023, schváleno zastupitelstvem města dne 20.12.2023, smlouva uzavřena dne 20.2.2024, zveřejněna dne 20.2.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 3.6.2024,
- VPS/8/2024, HO Krko, z.s., výše dotace 25 000,- Kč, žádost doručena dne 7.11.2023, schváleno starostkou města dne 19.1.2024, smlouva uzavřena dne 19.1.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 29.10.2024,
- VPS/9/2024, Paměť Krkonoš, z.ú., výše dotace 100 000,- Kč, žádost doručena dne 7.11.2023, schváleno zastupitelstvem města dne 20.12.2023, smlouva uzavřena dne 18.1.2024, zveřejněna dne 1.2.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 13.12.2024,
- VPS/10/2024, RNDr. Pavel Klimeš, výše dotace 76 000,- Kč, žádost doručena dne 7.11.2023, schváleno zastupitelstvem města dne 20.12.2023, smlouva uzavřena dne 18.1.2024, zveřejněna dne 1.2.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 29.1.2025,
- VPS/13/2024, SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Velká Úpa, výše dotace 30 000,- Kč, žádost doručena dne 6.11.2023, schváleno starostkou města dne 20.2.2024, smlouva uzavřena dne 20.2.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 12.12.2024,
- VPS/14/2024, Nadační fond KlaPeto, výše dotace 100 000,- Kč, žádost doručena dne 7.11.2023, schváleno zastupitelstvem města dne 20.12.2023, smlouva uzavřena dne 20.2.2024, zveřejněna dne 20.2.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 19.7.2024,
- VPS/16/2024, Oddíl tenisu TJ Slovan Pec pod Sněžkou, z.s., výše dotace 50 000,- Kč, žádost doručena dne 7.11.2023, schváleno zastupitelstvem města dne 20.12.2023, smlouva uzavřena dne 14.2.2024, zveřejněna dne 16.2.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 23.12.2024,
- VPS/19/2024, Regata Čechy, a.s., výše dotace 100 000,- Kč, žádost doručena dne 25.10.2023, schváleno zastupitelstvem města dne 20.12.2023, smlouva uzavřena dne 6.2.2024, zveřejněna dne 6.2.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 23.12.2024,
- VPS/20/2024, Sdružení cestovního ruchu a propagace v Peci pod Sněžkou, výše dotace 850 000,- Kč, žádost doručena dne 8.11.2023, schváleno zastupitelstvem města dne 20.12.2023, smlouva uzavřena dne 20.3.2024, zveřejněna dne 20.3.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 30.12.2024,
- VPS/21/2024, Římskokatolická farnost Janské Lázně, výše dotace 150 000,- Kč, žádost doručena dne 7.11.2023, schváleno zastupitelstvem města dne 20.12.2023, smlouva uzavřena dne 11.3.2024, zveřejněna dne 11.3.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 30.12.2024,

- VPS/22/2024, Ing. Roman Koula, výše dotace 532 000,- Kč, žádost doručena dne 8.11.2023, schváleno zastupitelstvem města dne 20.12.2023, smlouva uzavřena dne 7.3.2024, zveřejněna dne 8.3.2024, zpráva o finančním vypořádání ze dne 18.6.2024.

Dle předložených zpráv o finančním vypořádání dotací byly prostředky využity v souladu se smlouvou a byly dodrženy všechny závazné termíny.

Výše uvedené žádosti, smlouvy, resp. zprávy o finančním vypořádání byly ke kontrole předloženy.

Smlouvy nájemní

Město, jako nájemce, si na základě Nájemní smlouvy č. SMLN-22-229/2023, uzavřené dne 2.5.2024, pronajímá od Správy Krkonošského národního parku část pozemku p.č. 448/1 o výměře 84 m² v k.ú. Pec pod Sněžkou za účelem umístění a provozování "Interaktivní stezky k lanové dráze v Peci pod Sněžkou". Smlouva je uzavřena na dobu určitou od data účinnosti smlouvy do 31.12.2031. Výše nájemného činí 1 194,- Kč/rok, splatnost vždy do 30.6. daného roku.

Město, jako propachtovatel, na základě Pachtovní smlouvy č. 0050/M/2024, uzavřené dne 30.4.2024, propachtovává fyzické osobě svůj pozemek p.č. 421 o výměře 16 448 m² v k.ú. Velká Úpa I. za účelem provozování zemědělské prvovýroby ode dne 1.5.2024 na dobu neurčitou. Výše pachtovného činí 822,40 Kč bez DPH, splatnost do 15.2. daného roku. Záměr pachtu na úřední desce zveřejněn od 4.4. do 25.4.2024.

Město, jako pronajímatel, na základě Nájemní smlouvy č. 0011/M/2024, uzavřené dne 15.1.2024, pronajímá část svého pozemku p.č. 600/5 o výměře 12,5 m² (stání S6-10) v k.ú. Pec pod Sněžkou fyzické osobě za účelem parkování jednoho osobního vozidla vždy na období pěti měsíců po sobě jdoucích od 1.12. Smlouva uzavřena ode dne 15.1.2024 na dobu neurčitou. Výše nájemného činí 2 500,- Kč/rok, splatnost do 15.2. Záměr pronájmu na úřední desce zveřejněn od 27.12.2023 do 13.1.2024.

Město, jako pronajímatel, na základě Nájemní smlouvy č. 0062/M/2024, uzavřené dne 14.5.2024, pronajímá část svého pozemku p.č. 18/14 o výměře 100 m² v k.ú. Velká Úpa I. firmě Giant Valley s.r.o. za účelem provozování odstavné plochy pro nákladní automobil a bagr, složení přepravních kontejnerů a stavebního materiálu. Smlouva uzavřena ode dne 15.5.2024 na dobu neurčitou. Výše nájemného činí 24 000,- Kč/rok, splatnost do 15.2. Záměr pronájmu na úřední desce zveřejněn od 26.4. do 13.5.2024.

Město, jako pronajímatel, na základě Nájemní smlouvy č. 0069/M/2024, uzavřené dne 14.6.2024, pronajímá tři části svého pozemku p.č. 1089/3 o výměře 87,50 m² v k.ú. Velká Úpa II. firmě Šárka Kolářová za účelem provozování odstavné plochy pro šest osobních vozidel a manipulační plochy. Smlouva uzavřena ode dne 1.1.2025 na dobu neurčitou. Výše nájemného činí 18 000,- Kč/rok, splatnost do 15.2. Záměr pronájmu na úřední desce zveřejněn od 30.4. do 31.5.2024.

Město, jako pronajímatel, uzavřelo dne 7.11.2024 s obchodní společností TRANS-SKI s.r.o. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 18.11.2013. Na základě tohoto dodatku se prodlužuje doba nájmu pozemku p. č. 248 v k. ú. Pec pod Sněžkou z období 1.12.2013 do 30.9.2032 na období od 1.12.2013 do 30.9.2057, nájemné je sjednáno ve výši 148 020,58 Kč vč. DPH /rok při zachování inflační doložky. Záměr změny nájemní smlouvy na úřední desce zveřejněn od 11.10.2024 do 30.10.2024.

Město jako vlastník uzavřelo dne 19.1.2024 s firmou EVENTREND PRAQUE s.r.o. Dodatek č. 6 ke smlouvě o provozování hostinských služeb v horní a dolní stanici lanové dráhy na Sněžku. Na základě tohoto dodatku došlo pro rok 2024 k úpravě platebních podmínek - rozložení ceny nájmu na čtyři splátky. Dodatek ke smlouvě byl schválen zastupitelstvem města dne 16.1.2024.

Oboustranně podepsané smlouvy, resp. dodatek ke kontrole předloženy.

Dokumentace k veřejným zakázkám

"Rozhledna Hnědý Vrch"

VZMR byla zadána v souladu s Vnitřní směrnicí Města Pece pod Sněžkou o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 6.2.2024 a souladu s § 6 zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala firma Stavební a inženýrská firma KLIMEŠ s nabídkovou cenou 598 723,- Kč bez DPH. Smlouva o dílo oboustranně podepsána dne 13.5.2024 byla na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219 zák. 134/2016 Sb. dne 12.6.2024. Cena uvedená ve smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Dne 14.6.2024 byl uzavřen dodatek k výše uvedené smlouvě o dílo, na základě kterého došlo ke změně termínu dokončení prací do 30.9.2024, dodatek ke smlouvě byl na profilu zadavatele zveřejněn dle § 219 zák. 134/2016 Sb. dne 18.6.2024. K datu dílčího přezkoumání nebylo plněno ze smlouvy.

Zakázka byla v roce 2024 dokončena, fakturovaná částka (FAP č.1083 od obchodní společnosti Stavební a inženýrská firma Klimeš s. r. o. ze dne 1.10.2024 - úhrada 9.10.2024, výpis KB č. 6371) souhlasí s cenou uvedenou ve smlouvě o dílo ve znění jejího dodatku.

"Opravy M.K. Kobr I.etapa, M.K. Bouda Máma"

VZMR byla zadána v souladu s Vnitřní směrnicí Města Pece pod Sněžkou o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 6.2.2024 a souladu s § 6 zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala firma REPARE TRUTNOV s.r.o. s nabídkovou cenou 1 391 635,41 Kč bez DPH. Smlouva o dílo oboustranně podepsána dne 9.7.2024 byla na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219 zák. 134/2016 Sb. dne 24.7.2024. Cena uvedená ve smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. K datu dílčího přezkoumání nebylo plněno ze smlouvy.

Zakázka byla v roce 2024 dokončena, fakturovaná částka (FAP č.1094 od obchodní společnosti REPARE TRUTNOV s.r.o. ve výši 1 491 825,70 Kč - úhrada 11.10.2024, výpis KB č. 6374 a FAP č. 1161 od obchodní společnosti REPARE TRUTNOV s.r.o. ve výši 192 053,15 Kč vč. DPH - úhrada 25.10.2024, výpis č. 6390) souhlasí s cenou uvedenou ve smlouvě o dílo.

"Údržbové práce - lávka u autobusového nádraží"

VZMR byla zadána v souladu s Vnitřní směrnicí Města Pece pod Sněžkou o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 6.2.2024 a souladu s § 6 zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala firma VL stavební Trutnov s. r. o. s nabídkovou cenou 697 594,83 Kč bez DPH. Smlouva o dílo oboustranně podepsána dne 17.10.2024 byla na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219 zák. 134/2016 Sb. dne 6.11.2024. Cena uvedená ve smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou i fakturovanou částkou (FAP č. 1270 od obchodní společnosti VL stavební Trutnov s. r. o. ze dne 29.11.2024 - úhrada 5.12.2024, výpis KB č. 6446).

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

Město přijalo opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě z přezkoumání hospodaření za rok 2023. Informace o přijatých opatřeních vč. uvedení lhůty do 30.5.2025, ve které město podá písemnou zprávu o plnění přijatých opatření, byla přezkoumávajícímu orgánu doručena dne 9.7.2024 do datové schránky.

Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

Město zaslalo přezkoumávajícímu orgánu do datové schránky dne 12.9.2024 zprávu o plnění přijatých opatření.

Zápis z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva města včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

Vnitřní předpis a směrnice

Město vydalo dne 6.2.2024 Vnitřní směrnici Města Pece pod Sněžkou o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinnou od 1.3.2024. Město vydalo dne 19.9.2024 Vnitřní směrnici Města Pece pod Sněžkou o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinnou od 1.10.2024.

Výsledky kontrol zřízených organizací

Město provedlo kontrolu hospodaření s veřejnými prostředky dle zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole své zřízené příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Pec pod Sněžkou, okres Trutnov za období od 1.10.2023 do 30.9.2024. Ke kontrole byl předložen protokol z této kontroly ze dne 27.12.2024. Dle předloženého protokolu nebylo identifikováno žádné závažné zjištění.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření města Pec pod Sněžkou

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které mají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) (§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.).

byly zjištěny nedostatky, spočívající (bod 1. až 6.) (§ 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

- ❖ Právní předpis: Vyhláška č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů
- § 4 - 10 - Územní celek nedodržel druhové třídění příjmů a výdajů podle vyhlášky o rozpočtové skladbě.
 - Kontrolou Výkazu FIN 2-12 M bylo zjištěno, že na položce financování 8123 (Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky) je zaúčtována částka ve výši 12 088 320 Kč, i když město žádný úvěr v roce 2023 nepřijalo. Město však poskytlo vázanou peněžní zápůjčku společnosti VaK Trutnov, a.s., která byla účtována na výdajovou položku 6413 (Investiční půjčené prostředky nefinančním podnikatelům - právnickým osobám) a prostřednictvím položky 8123 zúčtována její vratka, ačkoliv vratka této zápůjčky ve výši 12 088 320,- Kč měla být účtována na příjmovou položku 2412 (Splátky půjčených prostředků od nefinančních podnikatelů - právnických osob).

- Vzhledem k tomu, že tento nedostatek již nelze odstranit, město přijalo systémové opatření, na základě kterého bude rozpočtovat i účtovat v souladu s rozpočtovou skladbou tak, aby nedocházelo k vzájemné záměně položek příjmů a výdajů s položkami financování. U dokladů za kontrolované období bylo zjištěno, že rozpočtová skladba byla dodržována.
(napraveno)

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření města Pec pod Sněžkou za rok 2024

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření města Pec pod Sněžkou za rok 2024

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - města Pec pod Sněžkou - za rok 2024

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	11,52 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	12,03 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	2,61 %

IV. Ověření poměru dluhu města Pec pod Sněžkou k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2024

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	148,50 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	86 732 684,64
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	4 336 634,23

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC překročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, a to o částku 86 732 684,64 Kč.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 10.04.2025

Podpisy kontrolorů:

Věra Gilková

kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Irena Dědková

Ing. Vendula Hynková

Jana Šubrtová

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Pec pod Sněžkou byl projednán dne 10.04.2025, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 12 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Město Pec pod Sněžkou
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Věra Gilková	601 375 641	vgilkova@khk.cz
Ing. Irena Dědková	727 883 526	idedkova@khk.cz
Ing. Vendula Hynková	727 873 835	vhynkova@khk.cz
Jana Šubrtová	725 870 784	jsubrtova@khk.cz