

Příloha č. II. k pachtovní smlouvě č. SMLN-22-x/2023

***Podmínky zemědělského užívání a způsobu údržby biotopu
lokalita Richterovy Boudy***

Správa Krkonošského národního parku vyžaduje, jako propachtovatel předmětných pozemků, následující způsob údržby biotopu:

1. Pachtýř bude propachtované pozemky (dále jen „pozemek“ nebo „pozemky“) využívat na seč travního porostu (senoseč), nebo pastvu hospodářských zvířat. Pozemek musí být min. jednou ročně řádně posečen a uklizen (včetně odvozu travní hmoty) nebo spasen v termínu do 31. srpna (pokud nebude uvedeno jinak).
Přesné znění bodu č. 1 bude upraveno/doplněno dle Přílohy č. 4 Výzvy - krycího listu předloženého zájemcem v nabídce.
2. V případě pastvy bude pastva prováděna šetrně, tak aby nedošlo k poškození travního porostu, dle posouzení odborného pracovníka. Z pozemku budou odstraněny nedopasky sečí, pokud nebude odborným pracovníkem propachtovatele stanoveno jinak.
3. V případě pastvy je pachtýř povinen všemi dostupnými prostředky zajistit stádo proti úniku a během pastvy zajistit pravidelný dozor. Pastva bude probíhat za využití elektrických ohradníků, které zamezí únikům zvířat z ohrady. Po ukončení pastvy budou ohradníky odstraněny. Za elektrický se považuje buď ohradníková síť, nebo provazový ohradník ideálně v bílé barvě. Elektrický ohradník musí být řádně označen cedulkou s upozorněním. V případě pevných ohrad (např. anglosasko-novozelánského typu) musí být nejvyšší drát viditelně označen. Viditelné označení se provádí barevně výraznými třapetalkami nebo gumotextilní páskou. V případě umístění pevných ohrad na pozemcích, je nutný písemný souhlas Správy KRNAP.
4. V případech narušení terénu, je nutné provést nápravu a její způsob předem konzultovat s pověřeným pracovníkem propachtovatele.
5. Propachtovatel nenese odpovědnost za škody vzniklé mimo propachtované pozemky případným únikem zvířat.
6. Ohrazení musí být postaveno dva metry od povrchové vodoteče, jeden metr od povrchové strouhy a jeden metr od mokřadu, pokud není s odborným pracovníkem Správy KRNAP dohodnuto jinak. Tyto vyplocené plochy budou pachtýřem posekány a sklizeny v termínu 15.7. – 30.9. pokud odborný pracovník propachtovatele neurčí jinak.
7. Při pastvě v okolí vodních zdrojů (registrovaných i neregistrovaných) je potřeba dodržovat minimální ochranné pásmo 2 metry, pokud není ve vodoprávním rozhodnutí, věcném břemeni apod. uvedeno jinak. Konzultace ohledně vodních zdrojů a jejich ochranných pásem je možná s odborným pracovníkem Správy KRNAP.

8. Na turistické cestě musí být vždy umožněn bezpečný průchod ohradou, ideálně musí být tato cesta vyjmuta z pastvy a ohrazení.
9. Pachtýř se dále zavazuje provádět veškeré činnosti na pozemku šetrně. Kromě pastvy a seče travních porostů bude dbát o údržbu vodního režimu pozemku pravidelným pročišťováním stružek. V případě obnovy nefunkčního stávajícího vodního režimu je nutné kontaktovat propachtovatele a obnovu vodního režimu konzultovat. Vzniklé nerovnosti terénu (samovolně nebo zvěří) je třeba ošetřit běžnými agrotechnickými postupy – smykování, vláčení.
10. Pachtýř se zavazuje, že bude všemi známými a dostupnými způsoby zabraňovat šíření invazivních druhů rostlin (jejich včasnou likvidací sečí nebo jiným způsobem, dle dohody s propachtovatelem).
11. Pozemek nesmí být mulčován, hnojen nebo na něm skladován hnůj a nesmí na něm být zimována hospodářská zvířata bez předchozího souhlasu propachtovatele.
12. Dřeviny rostoucí na pozemcích nelze kácet bez předchozího souhlasu propachtovatele. Nálet juvenilních dřevin odstranitelný žacími stroji nebo křovinořezem je považován za součást bylinného patra.
13. V případě mimořádných událostí a potřeby operativně změnit stanovené podmínky je nutné písemně informovat propachtovatele.
14. Pozemky mohou být zařazeny do agroenvironmentálně-klimatických opatření. Seč případnou pastvu je nutné zajistit dle podmínek daných titulů, tak jak budou nastaveny ve vrstvě ENVIRO propachtovatelem.

Ve Vrchlabí dne:

V dne:

.....
Správa KRNAP
PhDr. Robin Böhnisch, ředitel
propachtovatel

.....
pachtýř

Za správnost:

Bc. Oldřich Pažout
vedoucí oddělení správy majetku