

datum vyvěšení: 28.8.2020
datum snesení:

O Z N Á M E N Í

o záměru nakládat s majetkem města

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění (Obecní zřízení) oznamujeme, že Město Pec pod Sněžkou hodlá nakládat s následujícím majetkem:

Směna pozemků

- p.č. 136/1 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1683 m²,
- p.č. 136/2 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 284 m² a
- p.č. 866 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 94 m²,

nabyvatel: MEGA PLUS INVEST s.r.o. (celková výměra 2061 m²) za pozemky

- p.č. 13/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 588 m²,
- p.č. 13/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 26 m²,
- p.č. 13/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 114 m²,
- p.č. 644/16 – ostatní plocha, silnice o výměře 659 m²,

nabyvatel: Město Pec pod Sněžkou (celková výměra 1387 m²), vše v k.ú. Pec pod Sněžkou.

Rozdíl v celkových výměrách částí pozemků (674 m² v neprospěch města) bude mezi smluvními stranami kompenzován formou doplatku. Doplatek bude městem inkasován v hodnotě tržního ocenění dle zpracovaného znaleckého posudku.

Informace o právech třetích osob: Pozemky p.č. 136/1 a 866 jsou zatíženy zástavním právem ve prospěch Komerční banky, a.s. (zástavní věřitel bude požádán o výmaz práva k převáděným částem těchto pozemků). Pozemek p.č. 13/9 je zatížen zástavním právem a zákazem zcizení a zatížení ve prospěch UNILEASING a.s. (podmínkou nabytí tohoto pozemku městem je výmaz výše uvedených práv). Pozemek p.č. 136/1 je zatížen věcným vstupem za účelem provozování, údržby a oprav odlučovače ropných látek v rozsahu vymezeném GP č. 748-133/2004 zřízeném ve prospěch MSDU OS, IČ: 00469483. Pozemek p.č. 136/1 je zatížen věcným uložením kanalizační a vodovodní přípojky a vstupu a vjezdu za účelem provádění údržby a oprav těchto přípojek v rozsahu vymezeném GP č. 680-234/2002 zřízeném ve prospěch fyzické osoby. Pozemky p.č. 136/1, 136/2 a 866 jsou zatíženy nájmním právem ve prospěch společnosti MEGA PLUS s.r.o. za účelem provozování placeného parkoviště na dobu určitou do 30.11.2037 s opcí prodloužení nájmu o dalších 15 let vypověditelnou do 30.11.2027.

Jedná se o pozemky pod částí parkoviště Zelený potok (od budovy čp. 318 po soutok Zeleného a Vlčího potoka) v lokalitě Úpské údolí (mezi kaplí a budovou čp. 316).

Mapové a jiné podklady k tomuto záměru jsou k dispozici u tajemníka MěÚ, Mgr. Michala Bergera, tel. 499/896114.

Žádosti k záměru, návrhy a připomínky k záměru může kdokoliv předkládat písemnou formou na Městský úřad Pec pod Sněžkou do 16.9.2020 do 11.00 hodin.



Alan Tomášek
starosta města

