

datum vyvěšení: 12.9.2019  
datum snesení:

## O Z N Á M E N Í

o záměru nakládat s majetkem města

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění (Obecní zřízení) oznamujeme, že Město Pec pod Sněžkou hodlá nakládat s následujícím majetkem:

**Prodej částí pozemků p.č. 222/1 – TTP, p.č. 222/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace a ú.č. 222/14 – TTP o celkové výměře 84 m<sup>2</sup> v k.ú. Pec pod Sněžkou (v rozsahu v KN dosud nezapsaného GP č. 1430-75/2019).**

Účelem prodeje je sjednocení vlastnictví k pozemkům v okolí budovy čp. 320 ve Velké Úpě.

### Informace o právech třetích osob k pozemkům:

Předmětná část p.p.č. 222/1 je zatížena těmito právy třetích osob:

- Zástavním právem ve prospěch Komerční banky, a.s. (se zástavním věřitelem bude jednáno o výmazu práva k převáděné části pozemku o výměře 54 m<sup>2</sup>).
- Věcným břemenem – služebností braní vody a vodovodu (bez vymezení GP) ve prospěch vlastníka budovy čp. 242 na st.p.č. 279 v k.ú. Pec pod Sněžkou.
- Věcným břemenem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle GP č.984-4571/2008 ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- Pachtovním právem zřízeným ve prospěch pana Jiřího Šimůnka s účelem provozování zemědělské prvovýroby.

Předmětná část p.p.č. 222/11 je zatížena těmito právy třetích osob:

- Věcným břemenem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle GP č.984-4571/2008 ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Předmětná část p.p.č. 222/14 je zatížena těmito právy třetích osob:

- Zástavním právem ve prospěch Komerční banky, a.s. (se zástavním věřitelem bude jednáno o výmazu práva k převáděné části pozemku o výměře 31 m<sup>2</sup>).
- Věcným břemenem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle GP č.984-4571/2008 ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- Nájemním právem zřízeným ve prospěch společnosti MARK-PRO, spol. s r.o. s účelem provozování zemědělské prvovýroby.

**Navržená cena (zjištěná znaleckým posudkem č. 1215-30/2019) činí 441.650,-- Kč vč. DPH za celou výměru všech tří částí (84 m<sup>2</sup>) pozemků.**

**Jedná se o pozemek v lokalitě Lučiny, v bezprostředním okolí budovy čp. 320.**

Mapové podklady k tomuto záměru jsou k dispozici u tajemníka MěÚ, Mgr. Michala Bergera, tel. 499/896114.

Žádosti o prodej, návrhy a připomínky k záměru může kdokoliv předkládat písemnou formou na Městský úřad Pec pod Sněžkou do 4.10.2019 do 11.00 hodin.



Alan Tomášek  
starosta města

