

datum vyvěšení: 6.9.2018

datum snesení:

## O Z N Á M E N Í

o záměru nakládat s majetkem města

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění (Obecní zřízení) oznamujeme, že Město Pec pod Sněžkou hodlá nakládat s následujícím majetkem:

**Pronájem na dobu neurčitou, příp. určitou, od 1.10.2017, příp. s počátkem nájmu dle dohody, dvou bezbariérových bytů v DPS na adrese Velká Úpa čp. 236 (bývalá budova školy v lokalitě Stará Úpa).** Byty byly vybudovány s podporou Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Pro nájem bytů se stanovují tyto podmínky:

- Byt lze pronajmout zájemci, **který je seniorem ve věku nad 70 let** (nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou – na dožití).
- Byt lze pronajmout zájemci, **který je závislý na pomoci jiné fyzické osoby - invalidní v I. až IV. stupni** (nájemní smlouva bude uzavřena nejdéle na dobu 2 let, nájemní smlouva bude prodloužena na další 2 roky, pokud bude nájemce nadále splňovat podmínky pro nájem pečovatelského bytu).
- Byt lze pronajmout zájemci, **který nesplňuje předcházející dvě podmínky** (nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, bez dalšího prodloužení).

**Zájemce o pronájem bytu nesmí mít k datu uzavření nájemní smlouvy ve vlastnictví ani podílovém spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům nebo byt. Stejná podmínka platí i pro případného spolubydlicího nájemce. Tato podmínka vychází k dotačním podmínkám stanovených MMR ČR.**

Výměry jednotlivých bytů a výše nájemného:

označení bytů	podlahová plocha bytu	výše nájemného/měsíc
byt A (1+kk)	39,51 m <sup>2</sup>	2.173,-- Kč + poplatky na služby spojené s užíváním
byt B (1+1)	44,90 m <sup>2</sup>	2.469,-- Kč + poplatky na služby spojené s užíváním

**Upřednostnění budou zájemci splňující podmínku a), resp. b).**

Byty se nacházejí ve 2. NP budovy, chodba 2. NP budovy je z přízemí dostupná výtahem. K bytům náleží samostatné a uzamykatelné sklepní kóje v 1. NP budovy.

Bližší informace mohou zájemci získat u starosty města, tajemníka MěÚ a stavebního technika na telefonech 499 736 336, 499 896 114 a 499 736 378.

Žádosti o pronájem lze zaslat na adresu Město Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou, případně osobně předat v podatelně Městského úřadu Pec pod Sněžkou nejpozději do 27.9.2018 do 12.00 hodin.

Alan Tomášek  
starosta města