

datum vyvěšení: 4.3.2020
datum snesení:

O Z N Á M E N Í

o záměru nakládat s majetkem města

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění (Obecní zřízení) oznamujeme, že Město Pec pod Sněžkou hodlá nakládat s následujícím majetkem:

Pronájem na dobu neurčitou, příp. určitou, od 1.4.2020, příp. s počátkem nájmu dle dohody, bezbariérového bytu v DPS na adrese Velká Úpa čp. 236 (bývalá budova školy v lokalitě Stará Úpa). Byt byl vybudován s podporou Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Pro nájem bytů se stanovují tyto podmínky:

- Byt lze pronajmout zájemci, **který je seniorem ve věku nad 70 let** (nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou – na dožití).
- Byt lze pronajmout zájemci, **který je závislý na pomoci jiné fyzické osoby - invalidní v I. až IV. stupni** (nájemní smlouva bude uzavřena nejdéle na dobu 2 let, nájemní smlouva bude prodloužena na další 2 roky, pokud bude nájemce nadále splňovat podmínky pro nájem pečovatelského bytu).
- Byt lze pronajmout zájemci, **který nesplňuje předcházející dvě podmínky** (nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, bez dalšího prodloužení).

Zájemce o pronájem bytu nesmí mít k datu uzavření nájemní smlouvy ve vlastnictví ani podílovém spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům nebo byt. Stejná podmínka platí i pro případného spolubydlicího nájemce. Tato podmínka vychází k dotačním podmínkám stanovených MMR ČR.

Výměra bytu a výše nájemného:

| označení bytu | podlahová plocha bytu | výše nájemného/měsíc |
|---------------|-----------------------|---|
| byt D (2+kk) | 48,44 m ² | 2.959,-- Kč + poplatky na služby spojené s užíváním |

Upřednostnění budou zájemci splňující podmínku a), resp. b).

Byt se nachází ve 2. NP budovy, chodba 2. NP budovy je z přízemí dostupná výtahem. K bytu náleží samostatná a uzamykatelná sklepní kóje v 1. NP budovy.

Bližší informace mohou zájemci získat u starosty města, tajemníka MěÚ a stavebního technika na telefonech 499 736 336, 499 896 114 a 499 736 378.

Žádosti o pronájem lze zaslat na adresu Město Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou, případně osobně předat v podatelně Městského úřadu Pec pod Sněžkou nejpozději **do 23.3.2020 do 12.00 hodin.**



Alan Tomášek
starosta města

