

datum vyvěšení: 24.5.2022
datum snesení:

O Z N Á M E N Í

o záměru nakládat s majetkem města

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění (Obecní zřízení) oznamujeme, že Město Pec pod Sněžkou hodlá nakládat s následujícím majetkem:

Směna části pozemku p.č. 113/6 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 145 m², nabyvatel: SMETH Pec s.r.o., za část pozemku st.p.č. 247 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 86 m², nabyvatel: Město Pec pod Sněžkou, vše v k.ú. Pec pod Sněžkou.

Výměry a polohopisné určení všech částí výše uvedených pozemků vyhází z geometrického plánu č. 1538-003/2022 zpracovaného na rozdělení výše uvedených pozemků, který bude přílohou směnné smlouvy.

Cena jednotlivých pozemků byla zjištěna znaleckým posudkem č. 1398-25/2022. Část p.p.č. 113/6 o výměře 145 m² – 1.160.000,-- Kč (cena bez DPH, s níž bude při výpočtu doplatku uvažováno – o DPH bude cena pozemku navýšena), část st.p.č. 247 o výměře 86 m² – 334.400,-- Kč. Rozdíl cen výše uvedených částí pozemků činí 1.069.200,-- Kč, který bude doplacen Městu Pec pod Sněžkou dle podmínek sjednaných ve směnné smlouvě.

Informace o právech třetích osob: Část pozemku p.č. 113/6, která bude předmětem směny na straně města, není zatížena žádnými právy třetích osob zapsanými v KN ani jinými právy (v KN nezapsanými). Pozemek st.p.č. 247 je zatížen zástavním právem a zákazem zcizení a zatížení ve prospěch fyzické osoby (podmínkou nabytí části tohoto pozemku městem je výmaz výše uvedených práv). Jinými právy (zapsanými či nezapsanými v KN) tento pozemek není.

Části pozemků, které budou předmětem směny, budou prosty jakýchkoliv práv třetích osob.

Jedná se o pozemky v okolí budovy čp. 208 ve Peci pod Sněžkou (bývalé papírnickví vedle úřadu) a vedle stávající asfaltové plochy za budovou úřadu.

Mapové a jiné podklady k tomuto záměru jsou k dispozici u tajemníka MěÚ, Mgr. Michala Bergera, tel. 499/896114.

Žádosti k záměru, návrhy a připomínky k záměru může kdokoliv předkládat písemnou formou na Městský úřad Pec pod Sněžkou do 13.6.2022 do 11.00 hodin.

Alan Tomášek
starosta města

