

datum vyvěšení: 23.11.2022
datum snesení:

O Z N Á M E N Í

o záměru nakládat s majetkem města

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění (Obecní zřízení) oznamujeme, že Město Pec pod Sněžkou hodlá nakládat s následujícím majetkem:

Pronájem na dobu neurčitou, příp. určitou, od 1.1.2023, příp. s počátkem nájmu dle dohody, jednoho bezbariérového bytu v domě s pečovatelskými byty na adrese Velká Úpa čp. 236 (bývalá budova školy v lokalitě Stará Úpa). Byt byl vybudován s podporou Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Pro nájem bytu se stanovují tyto podmínky:

- Byt lze pronajmout zájemci, **kteřý je seniorem ve věku nad 70 let** (nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou – na dožití).
- Byt lze pronajmout zájemci, **kteřý je závislý na pomoci jiné fyzické osoby - invalidní v I. až IV. stupni** (nájemní smlouva bude uzavřena nejdéle na dobu 2 let, nájemní smlouva bude prodloužena na další 2 roky, pokud bude nájemce nadále splňovat podmínky pro nájem pečovatelského bytu).
- Byt lze pronajmout zájemci, **kteřý nesplňuje předcházející dvě podmínky** (nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, bez dalšího prodloužení).

Zájemce o pronájem bytu nesmí mít k datu uzavření nájemní smlouvy ve vlastnictví ani podílovém spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům nebo byt. Stejná podmínka platí i pro případného spolubydlícího nájemce. Tato podmínka vychází k dotačním podmínkám stanovených MMR ČR.

Výměry jednotlivých bytů a výše nájemného:

| označení bytů | podlahová plocha bytu | výše nájemného/měsíc |
|---------------|-----------------------|---|
| byt B (1+1) | 44,90 m ² | 3.511,-- Kč + poplatky na služby spojené s užíváním |

Upřednostnění budou zájemci splňující podmínku a), resp. b).

Byt se nacházejí ve 2. NP budovy, chodba 2. NP budovy je z přízemí dostupná výtahem. K bytu náleží samostatné a uzamykatelné sklepní kóje v 1. NP budovy.

Bližší informace mohou zájemci získat u starosty města, tajemníka MěÚ a stavebního technika na telefonech 499 736 336, 499 896 114 a 499 736 378.

Žádosti o pronájem lze zaslat na adresu Město Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou, případně osobně předat v podatelně Městského úřadu Pec pod Sněžkou nejpozději do 21.12.2022 do 11.00 hodin.

Ilona Karlíková
starostka města

