

datum vyvěšení: 2.2.2021  
datum snesení:

## **O Z N Á M E N Í**

o záměru nakládat s majetkem města

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění (Obecní zřízení) oznamujeme, že Město Pec pod Sněžkou hodlá nakládat s následujícím majetkem:

**Směna částí pozemků p.č. 18/1 – TTP, p.č. 13/13, p.č. 13/5 a p.č. 13/10 – vše ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 161 m<sup>2</sup> (výměry jednotlivých částí pozemků činí 66 m<sup>2</sup>, 7 m<sup>2</sup>, 86 m<sup>2</sup> a 2 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Pec pod Sněžkou, nabyvatel: Pec Resost Invest a.s., za částí pozemků st.p.č. 41 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Velká Úpa I, p.č. 13/12 a p.č. 22/17 – oba ostatní plocha, jiná plocha, oba v k.ú. Pec pod Sněžkou, o celkové výměře 161 m<sup>2</sup> (výměry jednotlivých částí pozemků činí 78 m<sup>2</sup>, 3 m<sup>2</sup> a 80 m<sup>2</sup>), nabyvatel: Město Pec pod Sněžkou, vše v k.ú. Pec pod Sněžkou.**

**Výměry a polohopisné určení všech částí výše uvedených pozemků vyhází z geometrických plánů č. 478-156/2020 a č. 1479-157/2020 na rozdělení výše uvedených pozemků, které budou přílohou směnné smlouvy.**

**Výměra pozemků na obou stranách bude stejná, cena jednotlivých pozemků bude zjištěná znaleckým posudkem, podle jeho obsahu bude jedna či druhá strana hradit protistraně rozdíl v jejich ceně.**

Informace o právech třetích osob: Pozemky p.č. 13/5, 13/10 a 13/13 jsou zatíženy zástavním právem ve prospěch Komerční banky, a.s. (zástavní věřitel bude požádán o výmaz práva k převáděným částem těchto pozemků). Pozemek p.č. 13/13 je zatížen věcným břemenem uložení inženýrských sítí a vstupu a vjezdu za účelem provádění údržby a oprav inženýrských sítí v rozsahu GP č. 652-171/2002 ve prospěch fyzické osoby.

Informace o právech třetích osob: Pozemky st.p.č. 41, 13/12 a p.č. 22/17 jsou zatíženy zástavním právem a zákazem zcizení a zatížení ve prospěch PPF banky a.s. (podmínkou nabytí částí těchto pozemků městem je výmaz výše uvedených práv). Pozemek p.č. 22/17 je zatížen věcnými břemeny uložení inženýrských sítí (plynárenského zařízení a zařízení el. distribuční soustavy) a vstupu a vjezdu za účelem provádění údržby a oprav inženýrských sítí a ve prospěch dvou právnických osob v rozsahu GP č. 1364-2106/2017, č. 1335-90/2017, č. 1348-227/2019, č. 1457-1215/2019.

**Jedná se o pozemky v okolí budov čp. 236 ve Velké Úpě (polyfunkční dům – bývalá škola) a čp. 137 v Peci (Grand hotel Hradec).**

**Mapové a jiné podklady k tomuto záměru jsou k dispozici u tajemníka MěÚ, Mgr. Michala Bergera, tel. 499/896114.**

Žádosti k záměru, návrhy a připomínky k záměru může kdokoliv předkládat písemnou formou na Městský úřad Pec pod Sněžkou do 22.2.2021 do 11.00 hodin.

Alan Tomášek  
starosta města

