

datum vyvěšení: 18.9.2017
datum snesení:

O Z N Á M E N Í

o záměru nakládat s majetkem města

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění (Obecní zřízení) oznamujeme, že Město Pec pod Sněžkou hodlá nakládat s následujícím majetkem:

Prodej části pozemku p.č. 244/1 – TTP o výměře cca 250 m² v k.ú. Pec pod Sněžkou. Přesná výměra bude zřejmá po dopracování geometrického plánu.

Účelem prodeje je získání právního vztahu vlastníka sousední budovy (čp. 37) k pozemku, který užívá pro parkování svých hostů. Jedná se o nezpevněný pozemek v areálu výše uvedené budovy v lokalitě Zahrádky.

Informace o právech třetích osob k pozemku:

- Předmětná část p.p.č. 244/1 je zatížena nájemním právem na dobu určitou do 30.9.2032 ve prospěch společnosti MARK-PRO, spol. s r.o. s účelem provozování zemědělské prvovýroby.
- Část pozemku určená k prodeji je zatížena věcným břemenem chůze a jízdy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č.787-034/2005 a to na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 27.07.2005 s právními účinky vkladu práva k 04.08.2005, kde oprávněným je vlastník st.p.č. 90 v k.ú. Pec pod Sněžkou.
- Předmětná část p.p.č. 244/1 je zatížena zástavním právem ve prospěch Komerční banky, a.s. (se zástavním věřitelem bude jednáno o výmazu práva k převáděné části pozemku o výměře 250 m²).

Navržená cena činí 450,- Kč/m² pozemku bez DPH. DPH v zákonem stanovené výši bude ke kupní ceně připočítána.

Mapové podklady k tomuto záměru jsou k dispozici u tajemníka MěÚ, Mgr. Michala Bergera, tel. 499/896114.

Žádosti k záměru, návrhy a připomínky k záměru může kdokoliv předkládat písemnou formou na Městský úřad Pec pod Sněžkou do 9.10.2017 do 12.00 hodin.

Alan Tomášek
starosta města