

Město Pec pod Sněžkou

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

USNESENÍ

**z 8. veřejného zasedání zastupitelstva města
konaného dne 18.7.2007 v 15.00 hodin
v zasedací místnosti školícího střediska UK (Pension VaK) v Peci pod
Sněžkou, čp. 159**

**Přítomni: Alan Tomášek, Jaromír Dostálek, Vratislav Říha, Zdeněk Vrtala, Eva
Lorencová, Blanka Sochorová, Petra Kocová, Iva Porubská, Petr Šimral**

Zápisem pověřena paní Alexandra Ortová, do návrhové komise schváleny dámy Iva Porubská a Blanka Sochorová, ověřovateli zápisu schváleni pánové Petr Šimral a Vratislav Říha.

Program: 1) Nakládání s majetkem města
2) Různé
3) Diskuse

I. zastupitelstvo města schvaluje:

1) Prodej pozemku p.č. 155/22 – TTP o výměře 2220 m² v k.ú. Pec pod Sněžkou manželům Ing. Zdeňku a Zdeňce Horákovým za účelem výstavby rodinného domu s případným částečným komerčním využitím za cenu 2.510.000,-- Kč. K prodávanému pozemku bude ve prospěch města Pece pod Sněžkou zřízeno desetileté předkupní právo.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2) Prodej části pozemku p.č. 124/16 – TTP o výměře 239 m² v k.ú. Pec pod Sněžkou manželům Simoně a Martinu Doulíkovým za cenu 50,-- Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3) Prodej pozemku p.č. 765/4 – ostatní plocha, jiná plocha a části pozemku p.č. 855/1 – TTP o celkové výměře 2248 m² v k.ú. Velká Úpa II panu Petru Šimralovi za cenu 50,- - Kč/m².

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

4) Prodej části pozemku p.č. 765/1 – lesní pozemek o výměře cca 910 m² v k.ú. Velká Úpa II paní Jarmile Šebkové za cenu 50,-- Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 5) Prodej částí pozemků p.č. 111/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 118/32 – TTP o celkové výměře 143 m² v k.ú. Pec pod Sněžkou do podílového spoluvlastnictví paní Štěpánce Ortové (podíl 4/6), panu Radku Ortovi (podíl 1/6) a slečně Štěpánce Ortové (podíl 1/6) za cenu 50,-- Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 6) Prodej části pozemku p.č. 111/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m² v k.ú. Pec pod Sněžkou společnosti Nemolog,s.r.o., IČ: 27376664, za cenu 1.000,-- Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 7) Zatížení části pozemku p.č. 13/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Pec pod Sněžkou věcným břemenem uložení, provozování a přístupu za účelem údržby a oprav kanalizační a vodovodní přípojky, přípojky dešťové kanalizace a plynovodní přípojky ve prospěch pana Ing. Miroslava Kopeckého, stavebníka a budoucího vlastníka těchto přípojek k plánované novostavbě dependance hotelu Krokus na p.p.č. 22/10 v Peci pod Sněžkou. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,-- Kč na dobu neurčitou.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

- 8) Zatížení částí pozemků p.č. 155/22 – TTP a p.č. 680 (díl 2) vedeného ve ZE, původ PK, obou v k.ú. Pec pod Sněžkou a části pozemku p.č. 590/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Velká Úpa I věcným břemenem uložení a provozování energetického zařízení – kabelového vedení 35 kV pro novou trafostanici budovanou pro zasněžování lyžařské tratě Hnědý vrch ve prospěch ČEZ Distribuce a.s., investora a budoucího vlastníka této stavby. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 15.000,-- Kč.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 9) Zatížení části pozemku p.č. 590/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Velká Úpa I věcným břemenem uložení a provozování energetického zařízení – kabelových vedení 10 kV a 1kV pro nové bytové domy na místě budovy Vlčice ve prospěch ČEZ Distribuce a.s., investora a budoucího vlastníka této stavby. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,-- Kč.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 3

- 10) Jednostranné zvýšení nájemného v obecních standardních bytech dle zákona č. 107/2006 Sb. takto:

- byty původně I. kategorie – o 6,8 % na sazbu 14,59 Kč/m²/měsíc.
- byty původně II. kategorie – o 14,9 % na sazbu 12,60 Kč/m²/měsíc,

vše od 1.1.2008 do 31.12.2008.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

II. zastupitelstvo města potvrzuje:

- 11) Oprávnění starosty města pana Alana Tomáška k zastupování města Pece pod Sněžkou na jednání řádné valné hromady a.s. Lanová dráha Sněžka, IČ: 25266608, která se konala dne 7.6.2007 v pensionu U Karla ve Velké Úpě.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

III. zastupitelstvo města zřizuje:

- 12) Komisi pro výstavbu a územní rozvoj města Pece pod Sněžkou jako svůj poradní a iniciativní orgán pro oblast výstavby, urbanismu a architektury.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

IV. zastupitelstvo města jmenuje:

- 13) a) Předsedou Komise pro výstavbu a územní rozvoj města Pec pod Sněžkou pana Ing.arch. Martina Peterku.
b) Místopředsedou komise pana Alan Tomáška.
c) Tajemníkem komise pana Ladislava Jacka.
d) Členy komise slečnu Evu Lorencovou, pana RNDr. Pavla Klimeše a pana Ing. Jiřího Halíře.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

V. zastupitelstvo města schvaluje:

- 14) Statut Komise pro výstavbu a územní rozvoj města Pec pod Sněžkou ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Alan Tomášek
starosta města

Eva Lorencová
místostarostka města