

# Město Pec pod Sněžkou

## ZASTUPITELSTVO MĚSTA

### USNESENÍ

**z 21. veřejného zasedání zastupitelstva města  
konaného dne 22. listopadu 2005 ve 14.30 hodin  
v v zasedací místnosti školícího střediska UK (pension VaK)  
v Peci pod Sněžkou, čp. 159**

**Přítomni: Alan Tomášek, Jaroslava Skrbková, Jan Rousek, Jaromír Dostálek, Petr Kobr,  
Jiří Davídek, Hynek Spurný, Radim Švanda**  
**Omluveni: Silvia Pozlerová**

Zápisem pověřena paní Alexandra Ortová, do návrhové komise schválení pánové Rousek a Kobr, ověřovateli zápisu schválena paní Skrbková a pan Švanda.

- Program:
- 1) Rozpočet města na rok 2006
  - 2) Rozpočtový výhled do roku 2007
  - 3) Veřejnoprávní smlouvy s městy Trutnov a Svoboda nad Úpou
  - 4) Nakládání s majetkem města
  - 5) Různé
  - 6) Diskuse

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje:**

- 1) Rozpočet na rok 2006 v této podobě:

**celkové příjmy ve výši 36.719.826,-- Kč**  
**celkové výdaje ve výši 38.701.476,-- Kč**  
**splátky půjček činí 3.270.000,-- Kč**  
**saldo - 5.251.650,-- Kč**

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

- 2) Rozpočtový výhled do roku 2007 v této podobě:

**celkové příjmy ve výši 23.799.000,-- Kč**  
**celkové výdaje ve výši 21.892.400,-- Kč**  
**splátky půjček činí 1.901.000,-- Kč**  
**saldo + 5.600,-- Kč**

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

- 3) Uzavření dodatku č. 2 veřejnoprávní smlouvy mezi městem Pec pod Sněžkou a městem Trutnov o zajišťování výkonu úkolů podle zákona o obecní policii v roce 2006. Zastupitelstvo dále schvaluje vzdání se práva odvolání proti příslušnému rozhodnutí KÚKK, který bude dodatek veřejnoprávní smlouvy schvalovat.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

- 4) Uzavření dodatku č. 2 veřejnoprávní smlouvy mezi městem Pec pod Sněžkou a městem Svoboda nad Úpou o zajišťování výkonu části přenesené působnosti obce ve věci přestupků v roce 2006. Zastupitelstvo dále schvaluje vzdání se práva odvolání proti příslušnému rozhodnutí KÚKK, který bude dodatek veřejnoprávní smlouvy schvalovat.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

- 5) Prodej pozemku p.č. 51/2 – TTP v k.ú. Pec pod Sněžkou o výměře 750 m<sup>2</sup> panu Vladimíru Pacltovi za účelem výstavby rodinného domu s případným komerčním využitím za cenu 2.250.000,-- Kč. K prodávanému pozemku bude ve prospěch města Pece pod Sněžkou zřízeno desetileté předkupní právo. Pozemek je prodáván s omezením výstavby (max. možná zastavěná plocha 120 m<sup>2</sup>, max. počet tří podlaží vč. obytného podkrovní).

**PRO: 7    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 1**

- 6) Prodej části pozemku p.č. 22/3 – ostatní plocha, zeleň v k.ú. Pec pod Sněžkou o výměře 377 m<sup>2</sup> slečně Evě Lorencové za účelem výstavby infocentra a rodinného bydlení za cenu 1.500,-- Kč/m<sup>2</sup>. K prodávanému pozemku bude ve prospěch města Pece pod Sněžkou zřízeno desetileté předkupní právo. Podmínkou uvedenou v kupní smlouvě bude realizace hrubé stavby objektu do dvou let od podpisu kupní smlouvy.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

- 7) Prodej části pozemku p.č. 22/3 – ostatní plocha, zeleň v k.ú. Pec pod Sněžkou o výměře 254 m<sup>2</sup> panu Ing. Miroslavu Kopeckému za účelem výstavby depandance hotelu za cenu 2.000,-- Kč/m<sup>2</sup>. K prodávanému pozemku bude ve prospěch města Pece pod Sněžkou zřízeno desetileté předkupní právo. Podmínkou uvedenou v kupní smlouvě bude realizace hrubé stavby objektu do dvou let od podpisu kupní smlouvy.

**PRO: 7    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 1**

- 8) Prodej pozemku p.č. 875/2 – ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Velká Úpa II o výměře 66 m<sup>2</sup> paní Květoslavě Mutzerové za cenu 50,-- Kč/m<sup>2</sup>.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

- 9) Prodej budovy bez čp. postavené na st.p.č. -267/1 – stavba občanského vybavení vč. st.p.č. -267/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 255 m<sup>2</sup> a částí pozemků p.č. 862/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 762/1 – ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha o celkové výměře 759 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Velká Úpa II, s.r.o. Kovovýroba Hoffmann, IČ: 25321820, za cenu 2.000.000,-- Kč.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

- 10) Omezení užívání části pozemku p.č. 762/1 – ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha v k.ú. Velká Úpa II ve prospěch s.r.o. Kovovýroba Hoffmann, vlastníka domu čp. 140 ve Velké Úpě, ve smyslu strpění časově neomezeného přesahu požárně nebezpečného prostoru stavby „Přestavba a přístavba pensionu Velká Úpa čp. 140“ na část tohoto pozemku a to bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitosti bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 3.000,-- Kč

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

- 11) Omezení užívání části pozemku p.č. 658/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Pec pod Sněžkou ve prospěch manželů Ing. Eleonory a Jaroslava Otavových, vlastníků domu čp. 309 v Peci pod Sněžkou, ve smyslu strpění časově neomezeného přesahu požárně nebezpečného prostoru stavby „Přístavba pensionu Veronika čp. 309“ na část tohoto pozemku a to bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitosti bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 3.000,-- Kč.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

- 12) Přijetí daru ve formě části pozemku p.č. 104/2 – ostatní plocha, silnice o výměře 731 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Úpa II od KK – SÚS KK, IČ: 70947996.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

- 13) Směnu pozemku p.č. 1101 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 309 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 680/4 – TTP o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Úpa II – nabyvatelé do podílového spoluvlastnictví Pavel Franc a Milan Fiedler, za částí pozemků p.č. 663 – TTP a p.č. 656 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 280 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Úpa II – nabyvatel město Pec pod Sněžkou. Rozdíl výměry bude ze strany pánů France a Fiedlera městu doplacen v ceně 50,-- Kč/m<sup>2</sup>.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

14) Zatížení částí pozemků p.č. 861/5 – TTP a p.č. 762/1 – ostatní plocha, sportoviště v k.ú. Velká Úpa II a p.č. 595 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Velká Úpa I věcným břemenem uložení, provozu a přístupu za účelem údržby a oprav plynovodní přípojky a přípojky elektro NN ve prospěch s.r.o. Kovovýroba Hoffmann, stavebníka a budoucího vlastníka těchto přípojek. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,-- Kč na dobu neurčitou.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

15) Prodej části pozemku p.č. 971/79 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Úpa II panu Filipu Šolcovi za účelem zajištění přístupu k místu výstavby rodinného domu za cenu 50,-- Kč/m<sup>2</sup>. K prodávanému pozemku bude ve prospěch města Pece pod Sněžkou zřízeno desetileté předkupní právo. K části prodávaného pozemku bude ve prospěch města Pece pod Sněžkou zřízeno věcné břemeno uložení a provozování STL plynovodu a věcné břemeno vstupu a vjezdu za účelem kontroly, údržby, oprav, výměny či likvidace tohoto plynovodu.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

16) Změnu názvu příspěvkové organizace Základní škola, Pec pod Sněžkou, okres Trutnov na Základní škola a Mateřská škola, Pec pod Sněžkou, okres Trutnov s účinností od 1.1.2006.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

17) Dodatek č. 3 zřizovací listiny ze dne 1.10.2002 příspěvkové organizace Základní škola, Pec pod Sněžkou, okres Trutnov s účinností od 1.1.2006 ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

**PRO: 8    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0**

Alan Tomášek  
starosta města

Jaromír Dostálek  
místostarosta města