

Město Pec pod Sněžkou

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

USNESENÍ

z 15. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 15.3.2017 ve 14.30 hodin v polyfunkčním domě ve Velké Úpě, čp. 236

Přítomni: Alan Tomášek, Zdeněk Virt, Vratislav Říha, Ivan Balcar, Jaroslava Dostálková, Walter Hofer, Tomáš Kučera, Zdeněk Vrtala

Omluveni: Petr Hais

Zápisem pověřena paní Alexandra Ortová, do návrhové komise schválení Walter Hofer a Zdeněk Vrtala, ověřovateli zápisu schválení Ivan Balcar a Jaroslava Dostálková.

Program:

- 1) Nakládání s majetkem města
- 2) Různé
- 3) Diskuse

I. zastupitelstvo města schvaluje:

- 1) Směnu pozemku p.č. 508/5 – lesní pozemek v k.ú. Pec pod Sněžkou o výměře 1483 m² – nabyvatel ČR – Správa KRNAP, za pozemek p.č. 119/2 – lesní pozemek v k.ú. Velká Úpa I o výměře 2415 m² – nabyvatel Město Pec pod Sněžkou. Rozdíl cen směřovaných pozemků (1.747.020,-- Kč v neprospěch města) bude doplacen ČR – Správě KRNAP.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 2) Vzdání se využití předkupního práva k jednotkám č. 322/1, 322/3 a 322/5 – byty v budově čp. 322 ve Velké Úpě, k podílu na souvisejících pozemcích a společných částech budovy čp. 322 a k pozemkům p.č. 731/22 a p.č. 731/23 – oba TTP v k.ú. Velká Úpa II pro případ, že dosavadní vlastníci jednotek a pozemků Pavlína Seidelová a Igor Seidel převedou tyto jednotky a pozemky společně a najednou třetí osobě za celkovou kupní cenu 4.250.000,-- Kč (1.350.000,-- Kč za BJ č. 322/1, 1.100.000,-- Kč za BJ č. 322/3, 1.500.000,-- Kč za BJ č. 322/5, 100.000,-- Kč za pozemek p.č. 731/22 a 200.000,-- Kč za p.p.č. 731/23) či cenu vyšší. Předkupní právo ve prospěch Města Pece pod Sněžkou zůstane v katastru nemovitostí zapsáno.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 3) Omezení užívání části pozemku p.č. 13/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Pec pod Sněžkou ve prospěch Ing. Miroslava Kopeckého, investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky a přípojky dešťové kanalizace pro realizovanou stavbu Dependance hotelu Krokus na st.p.č. 621/1 a 621/2 na části předmětného pozemku bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitostí bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 4) Omezení užívání částí pozemků p.č. 13/5, 13/10, 13/13 – vše ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 644/1, 644/6 – oba ostatní plocha, silnice, p.č. 18/1 – TTP, p.p.č. 22/3 – ostatní plocha, zeleň a p.č. 22/18 – ostatní plocha, jiná plocha, všech v k.ú. Pec pod Sněžkou ve prospěch společnosti Hotel Hradec a.s. investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného přesahu požárně nebezpečného prostoru plánované stavby hotelu Hradec na st.p.č. 7 na části předmětných pozemků bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitostí bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 3.000,-- Kč + DPH/jeden pozemek.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 5) Omezení užívání částí pozemků p.č. 13/5, 13/10, 13/13, 799/7 – vše ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 644/1, 644/6 – oba ostatní plocha, silnice, p.č. 18/1 – TTP, p.p.č. 22/3 – ostatní plocha, zeleň a p.č. 22/18 – ostatní plocha, jiná plocha, všech v k.ú. Pec pod Sněžkou ve prospěch společnosti Hotel Hradec a.s., investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování inženýrských sítí (vodovodní a kanalizační přípojka, přípojka dešťové kanalizace), umístění schodiště a zpevněného chodníku, umístění přístupové rampy pro imobilní, umístění příjezdové komunikace, přeložení nadzemního hydrantu a sloupu VO pro plánovanou novostavbu hotelu Hradec na st.p.č. 7 na částech předmětných pozemků bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitostí bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH/jeden pozemek.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 6) Poskytnutí dotace na uspořádání Plesu města Pec pod Sněžkou a hotelu Horizont dne 8.4.2017 společnosti Regata Čechy, a.s. ve výši 100.000,-- Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 7) Vyhlášení výběrového řízení a schválení zadávací dokumentace k veřejné zakázce na zpracovatele projektové dokumentace a autorský dozor pro projekt: Část A/ „Zastřešení parkovacích stání Pec pod Sněžkou, Velká Úpa“, Část B/ „Náměstí u Kapličky Panny Marie – sever“ ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 8) Komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi pro výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace a autorský dozor pro projekt: Část A/ „Zastřešení parkovacích stání Pec pod Sněžkou, Velká Úpa“, Část B/ „Náměstí u Kapličky Panny Marie – sever“ v tomto složení: Tomáš Kučera (náhradník Alan Tomášek), Jiří Čepelka (náhradník Vratislav Říha) a Ivan Balcar (náhradník Walter Hofer).

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Alan Tomášek
starosta města

Ing. Zdeněk Virt
místostarosta města