

Město Pec pod Sněžkou

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

USNESENÍ

**z 13. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 21.12.2016 ve
14.30 hodin v polyfunkčním domě ve Velké Úpě, čp. 236**

**Přítomni: Alan Tomášek, Zdeněk Virt, Vratislav Říha, Ivan Balcar, Jaroslava Dostálková,
Petr Hais, Walter Hofer, Tomáš Kučera, Zdeněk Vrtala**

Zápisem pověřena paní Alexandra Ortová, do návrhové komise schválení Walter Hofer a Zdeněk Vrtala, ověřovateli zápisu schválení Ivan Balcar a Jaroslava Dostálková.

Program:

- 1) Rozpočtové opatření města č. 3/2016
- 2) Rozpočet města na rok 2017
- 3) Rozpočtový výhled města na roky 2018 až 2020
- 4) Nakládání s majetkem města
- 5) Různé
- 6) Diskuse

I. zastupitelstvo města schvaluje:

- 1) Rozpočtové opatření č. 3/2016 spočívající v úpravě rozpočtu na rok 2016 v tomto složení:

příjmy se zvyšují (+) o 6.655.900,-- Kč na 66.571.200,-- Kč
výdaje se snižují (-) o 28.597.000,-- Kč na 56.259.000,-- Kč
saldo příjmů a výdajů se snižuje (+) o 35.252.900,-- Kč na 7.265.200,-- Kč

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 2) Rozpočet Města Pece pod Sněžkou na rok 2017 v tomto složení:

| | |
|----------------|-------------------|
| celkové příjmy | 59.158.500,-- Kč |
| celkové výdaje | 59.306.000,-- Kč |
| splátky úvěru | 3.047.000,-- Kč |
| saldo | - 3.194.500,-- Kč |

Závaznými ukazateli pro schodkový rozpočet na rok 2017 jsou u příjmů v rámci třídy 1 a 4 položky, v rámci třídy 2 a 3 jednotlivé paragrafy (kromě položek 24XX), a u výdajů paragrafy. Závazným ukazatelem pro PO je roční příspěvek na činnost ve výši 750.000,-- Kč.

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 3) Rozpočtový výhled Města Pece pod Sněžkou na období let 2018 až 2020 v podobě, jak je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 4) Prodej části pozemku p.č. 29/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře 198 m² do podílového spoluvlastnictví pánům Petru Jäckelovi (podíl 79763/658906), Jiřímu Karlíkovi (podíl 79763/658906), Petru Kosovi (podíl 239685/658906) a manželům Haně a Josefu Kopeckým (podíl 259695/658906) za cenu 50,-- Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 5) Omezení užívání částí pozemků p.č. 731/1 – TTP a p.p.č. 731/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Velká Úpa II ve prospěch manželů Tomáše a Petry Novákových, investorů stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky pro plánovanou novostavbu RD na pozemku p.č. 731/19 na částech předmětných pozemků bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitostí bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč bez DPH za jeden dotčený pozemek.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 6) Koupi části pozemku st.p.č. 106/4 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Velká Úpa II o výměře 22 m² od pana Mgr. Petra Hegera za cenu 50,-- Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 7) Směnu částí pozemků p.č. 757 a p.č. 1091 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 471 m² – nabyvatel: Jana Hegerová, za část pozemku p.č. 723/4 – TTP o výměře 57 m² – nabyvatel: Město Pec pod Sněžkou, vše v k.ú. Velká Úpa II. Rozdíl výměr směnovaných částí pozemků (414 m² v neprospěch města) bude ze strany paní Jany Hegerové městu doplacen v částce 73.100,-- Kč.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 8) Směnu části pozemku p.č. 1095/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 94 m² – nabyvatelé: Ing. Hana Námětsková a Ing. Jitka Štekrová (každá jednou ideální polovinou), za pozemek p.č. 1132/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8 m² – nabyvatel: Město Pec pod Sněžkou, vše v k.ú. Velká Úpa II. Rozdíl výměr směnovaných částí pozemků (86 m² v neprospěch města) bude ze strany Ing. Hany Námětskové a Ing. Jitky Štekrové městu doplacen v částce 50,-- Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 9) Koupi části pozemku p.č. 1089/5 – TTP v k.ú. Velká Úpa II o výměře 14 m² od společnosti Hotel HELA s.r.o. za cenu 50,-- Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

10) Koupi části pozemku p.č. 1171 – ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Velká Úpa II o výměře 12 m² od Ing. Josefa Menyháze za cenu 50,-- Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

11) Omezení užívání částí pozemků p.č. 5/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 478/22 – ostatní plocha, manipulační plocha, p.p.č. 644/1 a 644/6 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace, všech v k.ú. Pec pod Sněžkou, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování elektro NN a VN kabelových přeložek realizovaných kvůli stavbě na sousedním pozemku st.p.č. 8/1, na částech předmětných pozemků bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitostí bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH za jeden dotčený pozemek.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

12) Omezení užívání částí pozemků p.č. 5/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 478/22 – ostatní plocha, manipulační plocha, p.p.č. 644/1 a 644/6 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace, všech v k.ú. Pec pod Sněžkou, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování elektro NN a VN kabelových přeložek realizovaných kvůli přeložce trafostanice na sousedním pozemku st.p.č. 8/1, na částech předmětných pozemků bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitostí bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH za jeden dotčený pozemek.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

13) Směnu pozemku p.č. 13/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 69 m² a částí pozemků p.č. 13/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 170 m² a p.č. 644/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 747 m² – nabyvatel: MEGA PLUS INVEST s.r.o., za části pozemků p.č. 13/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 894 m² a p.p.č. 664/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 92 m² – nabyvatel: Město Pec pod Sněžkou, vše v k.ú. Pec pod Sněžkou.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

14) Omezení užívání části pozemku p.č. 124/23 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Pec pod Sněžkou ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování elektro NN kabelové přípojky pro novostavbu RD na p.p.č. 124/24 na části předmětného pozemku bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitostí bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

15) Koupi pozemků p.č. 626/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 244 m² a p.č. 626/17 – TTP o výměře 417 m², obou v k.ú. Velká Úpa II od manželů MVDr. Ingrid a Freda Ernsta Eisner, za cenu 50,-- Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

16) Poskytnutí dotace na nákup celosezónních lyžařských jízdenek pro závodící členy, kteří měli k 1.11.2016 trvalý pobyt v Peci pod Sněžkou, TJ Slovanu Pec pod Sněžkou, z.s. ve výši 69.000,-- Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

17) Po projednání předchozího stanoviska MF ČR dle § 30 zákona č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení (koncesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydaného k uzavření koncesní smlouvy mezi Městem Pec pod Sněžkou a společností Eventrend Prague, s.r.o., uzavření koncesní smlouvy (smlouvy o provozování hostinských služeb v horní a dolní stanici lanové dráhy na Sněžku) ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení a pověřuje starostu města jejím podpisem.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

18) Zadávací dokumentaci a pokyny pro zpracování nabídek v rámci výběrového řízení na dodavatele projektové dokumentace pro stavbu „Muzeum lanové dráhy v Peci pod Sněžkou“ včetně zajištění výkonu autorského dozoru projektanta, ve znění, jež jsou přílohou tohoto usnesení.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

II. zastupitelstvo města vydává:

19) Souhlasné stanovisko společnosti K2 invest s.r.o. k výstavbě bytového domu na pozemku st.p.č. 8/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou a na pozemcích okolních s celkovým počtem bytových jednotek 35.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

20) Souhlasné stanovisko společnosti Fantastico s.r.o. k výstavbě bytového domu na pozemku p.č. 7/7 v k.ú. Pec pod Sněžkou a na pozemcích okolních s celkovým počtem bytových jednotek 83.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Alan Tomášek
starosta města

Ing. Zdeněk Virt
místostarosta města