

Město Pec pod Sněžkou

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

USNESENÍ

**z 12. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 31.10.2016 ve
14.30 hodin v polyfunkčním domě ve Velké Úpě, čp. 236**

**Přítomni: Alan Tomášek, Zdeněk Virt, Vratislav Říha, Ivan Balcar, Jaroslava Dostálková,
Petr Hais, Walter Hofer, Tomáš Kučera**

Omluveni: Zdeněk Vrtala

Zápisem pověřena paní Alexandra Ortová, do návrhové komise schválení Tomáš Kučera a Ivan Balcar, ověřovateli zápisu schválení Vratislav Říha a Petr Hais.

Program:

- 1) Nakládání s majetkem města
- 2) Různé
- 3) Diskuse

I. zastupitelstvo města schvaluje:

- 1) Prodej pozemku st.p.č. 202 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 121 m² v k.ú. Velká Úpa I do podílového spoluvlastnictví paní Lucianě Žalákové a manželům Lucianě a Vojtěchu Žalákovým, každému z nich jednu ideální polovinu, za cenu 50,-- Kč/m².

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 2) Omezení užívání části pozemku p.č. 595 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Velká Úpa I ve prospěch manželů Ing. Miloše a Miroslavy Klečkových, investorů stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování vodovodní přípojky pro budovu čp. 223 ve Velké Úpě na části předmětného pozemku bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitosti bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 3) Omezení užívání částí pozemků p.č. 710/2 a 845 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Pec pod Sněžkou ve prospěch společnosti Obzor 2015, s.r.o., IČ: 04287151, investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování vodovodu, elektro NN kabelu a sdělovacího kabelu pro budovu čp. 221 v Peci pod Sněžkou na částech předmětných pozemků bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitosti bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH za jeden dotčený pozemek.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 4) Omezení užívání částí pozemků p.č. 107/2 – ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Velká Úpa II a p.p.č. 225/18 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Velká Úpa I ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. investora stavby ve smyslu strpění časově omezeného (na dobu určitou do 30.11.2019) uložení a provozování elektro VN kabelové přeložky realizované kvůli opravě sousedního mostu na částech předmětných pozemků bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitostí bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH za jeden dotčený pozemek.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 5) Změnu obsahu usnesení přijatých na svém 10. zasedání konaném dne 21.6.2016 pod bodem usnesení č. 8) a na svém 11. zasedání konaném dne 7.9.2016 pod bodem usnesení č. 5) tak, že k pozemkům st.p.č. 384, st.p.č. 386 – oba zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 173 m², jejichž součástí jsou budovy bez čp./če. – jiné stavby na nich postavené a k pozemkům p.č. 333/3 a p.č. 333/4 – oba ostatní plocha, jiná plocha, všech v k.ú. Pec pod Sněžkou o celkové výměře 710 m² kupovaným od Královéhradeckého kraje bude ve prospěch prodávajícího zřízeno předkupní právo na dobu neurčitou a nabytí pozemků bude spojeno s dalšími omezeními (závazek města do tří let zprovoznit překladiště pro zásobování v rozsahu krajem schválené studie a závazku, závazek pozemky neprovozovat komerčně, to vše pod sankcí výhrady zpětné koupě a odstoupení od smlouvy ze strany prodávajícího).

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 6) Uzavření smlouvy o spolupráci se společností MEGA PLUS s.r.o., IČ: 64793281, ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 7) Výsledky řízení pro uzavření koncesní smlouvy malého rozsahu (nejedná se o koncesní řízení dle části druhé zákona č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení, ve znění pozdějších předpisů) s názvem „Výběr provozovatele hostinských služeb v dolní a horní stanici lanové dráhy na Sněžku“, s tím, že vítězem řízení s celkovým nabídnutým nájemným za celou dobu trvání koncesního vztahu ve výši 5.333.328,-- Kč bez DPH se stává společnost Eventrend Prague s.r.o., IČ: 24241962. Zastupitelstvo města se ztotožňuje s návrhem hodnotící komise ustanovené pro toto řízení dle výsledků jejího jednání, které se konalo dne 17.10.2016, schvaluje uzavření Provozní smlouvy o provozování hostinských služeb v dolní a horní stanici lanové dráhy na Sněžku a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 8) Vyhlášení výběrového řízení a schválení zadávací dokumentace k veřejné zakázce Zadávací řízení na zpracovatele projektové dokumentace a autorský dozor pro projekt: „Dopravní terminál Pec pod Sněžkou“ ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0