

Město Pec pod Sněžkou

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

USNESENÍ

z 11. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 7.9.2016 ve 14.30 hodin v polyfunkčním domě ve Velké Úpě, čp. 236

Přítomni: Alan Tomášek, Zdeněk Virt, Vratislav Říha, Ivan Balcar, Jaroslava Dostálková, Petr Hais, Walter Hofer

Omluveni: Zdeněk Vrtala, Tomáš Kučera

Zápisem pověřena paní Alexandra Ortová, do návrhové komise schválení Jaroslava Dostálková a Petr Hais, ověřovateli zápisu schválení Ivan Balcar a Walter Hofer.

Program:

- 1) Rozpočtové opatření č. 2/2016
- 2) Nakládání s majetkem města
- 3) Různé
- 4) Diskuse

I. zastupitelstvo města schvaluje:

- 1) Rozpočtové opatření č. 2/2016 spočívající v úpravě rozpočtu na rok 2016 v tomto složení:

příjmy se zvyšují (+) o 3.125.000,-- Kč na 59.915.300,-- Kč
výdaje se zvyšují (+) o 393.000,-- Kč na 84.856.000,-- Kč
saldo příjmů a výdajů se snižuje (+) o 2.732.000,-- Kč na -27.987.700,-- Kč

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 2) Vzdání se předkupního práva k pozemku p.č. 94/6 – TTP o výměře 32 m² v k.ú. Pec pod Sněžkou zřízeného ve prospěch Města Pece pod Sněžkou na základě smlouvy ze dne 18.10.1994 s právními účinky vkladu práva k 31.10.1994 pod V3 – 3259/1994.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 3) Vzdání se předkupního práva k pozemku st.p.č. 227 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 35 m² v k.ú. Velká Úpa I zřízeného ve prospěch Města Pece pod Sněžkou na základě smlouvy ze dne 1.9.1992 s právními účinky vkladu práva zapsanými pod V3 – 152/1993.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 4) Prodej 40 kusů akcií společnosti JAVOR SKI, a.s., IČ: 27530493, společnosti MEGA PLUS s.r.o. za cenu souhrnné nominální hodnoty všech akcií, tj. za cenu 200.000,-- Kč.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 5) Změnu obsahu usnesení přijatých na svém 10. zasedání konaném dne 21.6.2016 pod body usnesení č. 8) až 12) tak, že ke všem pozemkům získaným od Královéhradeckého kraje bude ve prospěch prodávajícího, resp. dárce, zřízeno dvacetileté předkupní právo a všechny pozemky budou na dobu dvaceti lety zatíženy zákazem zcizení, obojí jako věcnými právy.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 6) Vzdání se využití předkupního práva k pozemkům p.č. 393 – TTP a p.č. 723 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Pec pod Sněžkou pro případ, že dosavadní vlastník pozemků pan Miroslav Urbánek převede tyto pozemky třetí osobě za původní kupní cenu (168.050,-- Kč) či cenu vyšší. Předkupní právo ve prospěch Města Pece pod Sněžkou zůstane v katastru nemovitostí k oběma pozemkům zapsáno.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 7) Směnu pozemku p.č. 351/5 – ostatní plocha, jiná plocha výměře 6 m² – nabyvatel: manželé Ing. Věra a ing. Milan Břicháčkovi za část pozemku p.p.č. 351/1 – TTP o výměře 22 m² – nabyvatel: Město Pec pod Sněžkou, vše v k.ú. Pec pod Sněžkou. Rozdíl výměry (18 m²) bude ze strany města manželům Břicháčkovým doplacen v částce 50,-- Kč/m².

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 8) Omezení užívání části pozemku p.č. 600/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Velká Úpa I ve prospěch pana Iva Hofmana a paní Jitky Drlíkové, investorů stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování plynovodní přípojky pro budovu čp. 235 ve Velké Úpě na části předmětného pozemku bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitosti bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 9) Omezení užívání části pozemku p.č. 192 – ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Velká Úpa I ve prospěch společnosti PROAGRO Nymburk a.s., IČ: 45149666, investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování vodovodní přípojky pro budovu čp. 65 ve Velké Úpě na části předmětného pozemku bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitosti bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 10) Nevyužití předkupního práva ke stavbě lyžařského vleku L 200 umístěného na pozemku p.č. 394/1 – TTP v k.ú. Velká Úpa II, jehož vlastník (Dřevotvar interiéry Hradec Králové, v.d.) jej městu nabízí jako nemovitou věc za cenu ve výši 28.000,-- Kč.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

11) Omezení užívání části pozemku p.č. 1130/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Velká Úpa II ve prospěch manželů Petry a Tomáše Valentových, investorů stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování vodovodní přípojky pro budovu čp. 123 ve Velké Úpě na části předmětného pozemku bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitosti bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

12) Omezení užívání části pozemku p.č. 29/1 – ostatní plocha, zeleň v k.ú. Pec pod Sněžkou ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. investora stavby ve smyslu strpění časově neomezeného uložení a provozování elektro VN přeložky realizovanou v souvislosti s plánovanou novostavbou objektu POST na st.p.č. 282 na části předmětného pozemku bez zápisu tohoto omezení do KN. Omezení užívání nemovitosti bude zpoplatněno jednorázovou částkou ve výši 5.000,-- Kč + DPH.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

13) Uzavření smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti se Správou silnic Královéhradeckého kraje, IČ: 70947996, za účelem získání právního vztahu pro umístění stavby „Kanalizace Velká Úpa“ do částí pozemků p.č. 177/1, 177/8, 177/10 v k.ú. Velká Úpa I a p.č. 1089/1 v k.ú. Velká Úpa II ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

14) Koupi dvou souborů movitých věcí – vybavení bister na dolní a horní stanici lanové dráhy na Sněžku od společností Regata Čechy, a.s., IČ: 26154200, a SUPER SPORT spol. s r.o., IČ: 64582698, za ceny dle znaleckého posudku č. 17-937/2016 zpracovaného Ing. Viktorem Pecemem.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

15) Vyhlášení koncesního řízení malého rozsahu na zakázku „Výběr provozovatele hostinských služeb v dolní a horní stanici lanové dráhy na Sněžku“ a koncesní dokumentaci včetně pokynů pro zpracování na nabídky ve znění, jež je přílohou tohoto usnesení.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

16) Komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi pro koncesní řízení malého rozsahu na zakázku „Výběr provozovatele hostinských služeb v dolní a horní stanici lanové dráhy na Sněžku“ v tomto složení: Vratislav Říha (náhradník Alan Tomášek), Jaroslava Dostálková (náhradník Ing. Zdeněk Virt) a Ivan Balcar (náhradník Mgr. Michal Berger).

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

17) Zadávací dokumentaci a pokyny pro zpracování nabídek v rámci výběrového řízení na dodavatele stavebních prací pro projekt „Obnova komunikací v Peci pod Sněžkou - úsek 1, 2a, 2b, 3 a 6“ ve znění, jež jsou přílohou tohoto usnesení.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

18) Seznam oslovených potenciálních dodavatelů na veřejnou zakázku „Obnova komunikací v Peci pod Sněžkou - úsek 1, 2a, 2b, 3 a 6“ (výběr dodavatele stavebních prací) v tomto složení: STRABAG a.s., IČ: 60838744, REPARE TRUTNOV s.r.o., IČ: 64824781 a Tlachač s.r.o., IČ: 03505847.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

19) Komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi pro veřejnou zakázku „Obnova komunikací v Peci pod Sněžkou - úsek 1, 2a, 2b, 3 a 6“ v tomto složení: Ing. Zdeněk Virt (náhradník Alan Tomášek), Ivan Balcar (náhradník Vratislav Říha) a Jiří Čepelka (náhradník Mgr. Michal Berger).

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

20) Obnovení činnosti Regulační komise města Pec pod Sněžkou jako svého poradního a iniciativního orgánu pro oblast výstavby, urbanismu a architektury s tím, že aktualizuje personální obsazení komise takto:

- a) předseda: Doc. Ing. Mgr. akad. arch. Petr Hájek,
- b) místopředseda: RNDr. Pavel Klimeš,
- c) členové: Ing. arch. Jan Drahozal, Ing. Jiří Halíř, Alan Tomášek, Ing. Zdeněk Virt a Petr Hais,
- d) tajemník: Jiří Čepelka.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Alan Tomášek
starosta města

Ing. Zdeněk Virt
místostarosta města