



# MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

## Odbor výstavby

oddělení silničního hospodářství a dopravy

Doručení:  
dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUTN 60767/2020  
Spisová zn.: 2018/9608/V/KRI  
Skartační zn.: A/20  
Spisový zn.: 280.13

Vyřizuje: Ing. Iva Křemenská  
Telefon: 499 803 367  
E-mail: kremenska@trutnov.cz

Datum: 29.06.2020

### USNESENÍ PŘERUŠENÍ ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### Výroková část:

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 94l odst. 6 stavebního zákona

**p ř e r u š u j e**

**do 30.09.2020**

společné územní a stavební řízení zahájené podáním žádosti dne 14.11.2018 o vydání povolení na stavbu:

**Náměstí u Kapličky Panny Marie - sever  
obec Pec pod Sněžkou**

**SO 101 Komunikace a zpevněné plochy (stavba hlavní)**

**SO 102 Parkoviště**

**SO 301 Odvodnění**

**SO 431 Veřejné osvětlení**

**SO 601 Odbavovací systém parkoviště vč. kabeláže**

**SO 901 Architektonický návrh a osvětlení**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 207, 614, parc. č. 13/5, 13/7, 13/8, 13/9, 13/15, 13/16, 13/17, 478/1, 644/1, 644/16 v katastrálním území Pec pod Sněžkou, kterou podala společnost **MEGA PLUS INVEST s.r.o., IČO 25260383, Černoohorská 265, 542 25 Janské Lázně**, kterou zastupuje Ing. Radim Doleček, IČO 86675800, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice, (dále jen "stavebník").



Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MEGA PLUS INVEST s.r.o., IČO 25260383, Černohorská 265, 542 25 Janské Lázně, kterou zastupuje Ing. Radim Doleček, IČO 86675800, nar. 16.12.1977, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice

### **Odůvodnění:**

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako příslušný speciální stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) obdržel dne 14.11.2018 žádost společnosti MEGA PLUS INVEST s.r.o., IČO 25260383, Černohorská 265, 542 25 Janské Lázně, kterou zastupuje Ing. Radim Doleček, IČO 86675800, nar. 16.12.1977, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice o vydání společného povolení ve věci stavby Náměstí u Kapličky Panny Marie – sever, obec Pec pod Sněžkou, SO 101 Komunikace a zpevněné plochy (stavba hlavní), SO 102 Parkoviště, SO 301 Odvodnění, SO 431 Veřejné osvětlení, SO 601 Odbavovací systém parkoviště vč. kabeláže a SO 901 Architektonický návrh a osvětlení na pozemcích uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Speciální stavební úřad vydal společné povolení dne 02.04.2019, pod č.j. MUTN 22395/2019. Toto rozhodnutí bylo v přezkumném řízení rozhodnutím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 19.08.2019, č.j. KUKHK-17805/DS/2019-5 (TI) zrušeno. Uvedené rozhodnutí nabylo právní moci 19.09.2019. Podnětem k přezkumnému řízení byl přezkum závazného stanoviska orgánu územního plánování Městského úřadu Trutnov, Odboru rozvoje ze dne 02.01.2019, č.j. MUTN 879/2019. Toto závazné stanovisko bylo rozhodnutím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 25.07.2019, č.j. KUKHK-21760/UP/2019 zrušeno.

Výzvou ze dne 06.11.2019, č.j. MUTN 92498/2019 vyzval stavební úřad stavebníka k doplnění podkladů pro vydání společného povolení do 06.01.2020. Speciální stavební úřad obdržel dne 03.01.2020 žádost společnost MEGA PLUS INVEST s.r.o., IČO 25260383, Černohorská 265, 542 25 Janské Lázně, kterou zastupuje Ing. Radim Doleček, IČO 86675800, nar. 16.12.1977, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice o prodloužení lhůty k doložení dokladů do 31.03.2020. Usnesením ze dne 05.02.2020, č.j. MUTN 13646/2020 byla stanovena lhůta k doložení dokladů do 31.03.2020.

Po doložení dokladů opatřením ze dne 01.04.2020, č.j. MUTN 32116/2020 bylo oznámeno pokračování řízení. V rámci zahájeného řízení obdržel stavební úřad dne 20.04.2020 žádost spolku Žijeme Sněžkou, z.s., IČO 03581519, Velká Úpa č.p. 193, 542 21 Pec pod Sněžkou o zařazení do okruhu účastníků řízení. Usnesením ze dne 11.05.2020, č.j. MUTN 40502/2020 bylo rozhodnuto, že uvedený není účastníkem řízení.

Dne 04.05.2020 obdržel stavební úřad na vědomí od spolku Žijeme Sněžkou, z.s., IČO 03581519, Velká Úpa č.p. 193, 542 21 Pec pod Sněžkou, podnět ke zrušení závazného stanoviska Městského úřadu Trutnov, Odboru rozvoje města ze dne 07.02.2020, č.j. MUTN 14391/2020, kterým byla posouzena přípustnost záměru vzhledem k územnímu plánu. Rozhodnutím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování ze dne 24.06.2020, č.j. KUKHK-16267/UP/2020 (Hav) bylo výše uvedené závazné stanovisko orgánu územního plánování zrušeno. Výzvou ze dne 29.06.2020, č.j. MUTN 60848/2020 byl žadatel vyzván k doložení podkladů řízení.

Vydání společného územního a stavebního povolení je řízení, které je podmíněno závazným stanoviskem dotčeného orgánu, a to závazným stanoviskem orgánu územního plánování podle ustanovení § 96b stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že došlo k zrušení uvedeného závazného stanoviska, které je mimo jiné podkladem pro vydání rozhodnutí, stavební úřad rozhodl o přerušení řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Pokud nebudou nedostatky podání žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Účastníkem společného územního a stavebního řízení je:

- podle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona (*stavebník*)  
MEGA PLUS INVEST s.r.o., IČO 25260383, Černohorská 265, 542 25 Janské Lázně, který zastupuje Ing. Radim Doleček, IČO 86675800, nar. 16.12.1977, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice
- podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona (*obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*)  
město Pec pod Sněžkou, IČO 00278181, č.p. 230, 542 21 Pec pod Sněžkou
- podle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. c) stavebního zákona (*vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem*) a § 94k písm. d) stavebního zákona (*vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku*)  
město Pec pod Sněžkou, IČO 00278181 č.p. 230, 542 21 Pec pod Sněžkou (*vlastník St. 207, 614, parc.č. 13/15, 13/5, 13/7, 13/8, 478/1 a 644/1, k.ú. Pec pod Sněžkou*)  
UNILEASING a.s., IČO 25205552, Randova 214, 339 01 Klatovy (*věcné právo k parc.č. 13/9, k.ú. Pec pod Sněžkou*)  
Pavel Šimral, nar. 17.08.1981, Velká Úpa č.p. 122, 542 21 Pec pod Sněžkou (*věcné právo k parc.č. 478/1, 644/1, 13/15, k.ú. Pec pod Sněžkou*)  
Tatjana Šimralová, nar. 17.05.1943, Rýchorské sídliště č.p. 128, 542 24 Svoboda nad Úpou (*věcné právo k parc.č. 478/1, 644/1, 13/15, k.ú. Pec pod Sněžkou*)  
Komerční banka, a.s., IČO 45317054, Na Příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1 (*věcné právo k parc.č. 13/5, 13/7, k.ú. Pec pod Sněžkou*)  
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem (*věcné právo k parc.č. 13/5, k.ú. Pec pod Sněžkou*)  
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
CETIN a.s., IČO 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha  
GridServices, IČO: 27935311, s.r.o. Plynárenská 499/1, 602 Brno  
Petr Štěpánský – Elektromontáže, IČO 14531771, Spojenecká 68, 541 01 Trutnov  
Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IČO: 60108711, nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov  
Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové (*stavba na parc.č. 614, k.ú. Pec pod Sněžkou*)
- podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona (*osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno*) /*Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.*/  
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
st. p. 611, parc. č. 7/5, 7/6, 7/17, 12/2, 13/3, 13/6, 15/3, 15/4, 15/5, 16/4, 18/1, 18/2, 478/2, 478/14, 478/17, 478/23, 859/8 v katastrálním území Pec pod Sněžkou

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u Městského úřadu Trutnov, Odbor výstavby,

Slovanské náměstí 1685, 541 01 Trutnov. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

(otisk úředního razítka)

(vlastnoruční podpis)  
z p. Ing. Iva Křemenská  
vedoucí oddělení  
silničního hospodářství a dopravy

-----  
**Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).**

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.trutnov.cz).

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... Bude sejmuto dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí na úřední desce.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: .....

Razítko, podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

-----  
Městský úřad Pec pod Sněžkou tímto žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15 dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby Městského úřadu Trutnov. Toto rozhodnutí bude vyvěšeno i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Trutnov. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

MEGA PLUS INVEST s.r.o., IČO 25260383, Černohorská 265, 542 25 Janské Lázně, zast. na základě plné moci Ing. Radimem Dolečkem, Švermova č.p. 740, 552 03 Česká Skalice

Město Pec pod Sněžkou, IDDS: sdxausc

UNILEASING a.s., IDDS: y4wgtg2

Pavel Šimral, Pec pod Sněžkou č.p. 302, 542 21 Pec pod Sněžkou

Tatjana Šimralová, Rýchorské sídliště č.p. 128, 542 24 Svoboda nad Úpou

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IDDS: 9vus9ea

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ELEKTROMONTÁŽE Petr Štěpánský, Spojenecká č.p. 68, 541 01 Trutnov 1

dotčené správní úřady

Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů  
Pardubice, IDDS: hjyaavk

Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Trutnov, Odbor rozvoje města, oddělení územního plánování, IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Pec pod Sněžkou, Stavební odbor, IDDS: sdxausc  
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Trutnov, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d  
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e  
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r  
Správa Krkonošského národního parku, Odbor státní správy, IDDS: ssxrbr7

Doručení veřejnou vyhláškou: osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 611, parc. č. 7/5, 7/6, 7/17, 12/2, 13/3, 13/6, 15/3, 15/4, 15/5, 16/4, 18/1, 18/2, 478/2, 478/14, 478/17, 478/23, 859/8 v katastrálním území Pec pod Sněžkou

*K vyvěšení na úřední desce:*

Městský úřad Trutnov  
Městský úřad Pec pod Sněžkou