

datum vyvěšení: 20.2.2017
datum snesení:

O Z N Á M E N Í

o záměru nakládat s majetkem města

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění (Obecní zřízení) oznamujeme, že město Pec pod Sněžkou hodlá nakládat s následujícím majetkem:

Směna pozemku p.č. 508/5 – lesní pozemek v k.ú. Pec pod Sněžkou o výměře 1483 m², dosud ve vlastnictví Města Pece pod Sněžkou (nabyvatel: ČR – Správa KRNAP, IČ: 00088455) za pozemek p.č. 119/2 – lesní pozemek v k.ú. Velká Úpa I o výměře 2415 m², dosud ve vlastnictví ČR – Správa KRNAP (nabyvatel: Město Pec pod Sněžkou).

Jedná se o pozemky v k.ú. Pec pod Sněžkou a Velká Úpa, zapsané na LV č. 10001, resp. 818. Městský pozemek leží v Růžovém dole nedaleko býv. nástupní stanice LD na Sněžku, pozemek Správy KRNAP leží v centru Velké Úpy, na pravém břehu řeky Úpy, přímo naproti současnému centrálnímu parkovišti.

Účelem směny je narovnání vlastnických a užívacích vztahů. Město získá pozemek v intravilánu, v centru Velké Úpy potřebný k realizaci investičního záměru Parkovací dům Velká Úpa, Správa KRNAP získá pozemek v exrtavilánu, ve III. zóně NP, který je lesním pozemkem a funkčně navazuje na jiné lesní porosty Správy KRNAP.

Vzhledem k nestejně hodnotě směňovaných pozemků bude rozdíl v hodnotě směňovaných pozemků ze strany města ČR – Správy KRNAP doplacen a to ve výši rozdílu cen směňovaných pozemků zjištěných dle znaleckých posudků, které vyhotovil Ing. Michal Danielis. Rozdíl výměry činí 932 m². Pozemek města byl pro účely směny oceněn tabulkově (administrativně) ve výši 42.980,-- Kč, pozemek Správy KRNAP byl oceněn tržně (v cenách v daném místě a čase obvyklých) ve výši 1.790.000,-- Kč. Výše doplatku bude činit 1.747.020,-- Kč.

Informace o právech třetích osob k pozemku: Pozemek, který je předmětem směny na straně ČR – Správy KRNAP je zatížen věcným břemenem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle GP č. 214-3898/2007, kdy oprávněnou je ČEZ Distribuce, a.s. Smlouva o zřízení věcného břemene byla uzavřena dne 11.6.2012 s právními účinky vkladu práva k 26.6.2012.

Bližší informace o pozemcích (jejich poloha, bližší specifikace, mapové podklady) jsou k dispozici tajemníka na MěÚ Pec pod Sněžkou.

Žádosti k záměru, návrhy a připomínky k záměru mohou zájemci předkládat písemnou formou na Městský úřad Pec pod Sněžkou **do 10.3.2017 do 12.00 hodin.**

Alan Tomášek
starosta města